

# 指定管理者の指定について

「門真市民文化会館及び門真市立市民交流会館の指定管理者の指定について」

## (1) 選定結果

- ① 指定管理者に管理を行わせる施設  
門真市民文化会館及び門真市立市民交流会館
- ② 指定管理者となる団体  
特定非営利活動法人トイボックス
- ③ 指定する期間  
平成 26 年 4 月 1 日から平成 31 年 3 月 31 日までの 5 年間

## (2) 募集状況

募集要項配布期間	平成 25 年 6 月 3 日（月）～ 6 月 28 日（金）	
現地説明会日程及び参加団体数	平成 25 年 7 月 2 日（火）	29 団体
申請受付期間及び申請団体数	平成 25 年 8 月 1 日（木）～ 8 月 9 日（金）	6 団体
※申請団体名（申請順）		
株式会社ハートス		
株式会社大阪共立		
株式会社 J T B コミュニケーションズ		
特定非営利活動法人トイボックス		
門真みらい創造プロジェクト		
よしもとクリエイティブ・エージェンシーグループ		

(3) 選定委員会

① 選定委員会委員構成

委員区分	職名	氏名
委員長	大阪樟蔭女子大学学芸学部教授	萩原 雅也
副委員長	大阪国際大学短期大学部教授	朝倉 洋
委員	摂南大学理工学部教授	岩田 三千子
委員	公認会計士	柳原 健治
委員	門真市教育委員会事務局生涯学習部次長	山田 益夫

② 選定委員会開催日程と主な内容

第1回 平成25年8月20日(火)

- 1 委員長・副委員長の選出
- 2 会議の公開・非公開について
- 3 会議録について
- 4 募集要項等について
- 5 第1次審査の方法について
- 6 第1次審査(書類審査)
- 7 審査結果報告

第2回 平成25年9月12日(木)

- 1 第2次審査の方法などについて
- 2 第2次審査(プレゼンテーション審査)
- 3 審査結果報告
- 4 総合評価

## (4) 選定基準

## ① 第1次審査

	選定基準	評価項目	配点
1	利用者の平等な利用が確保されるか	施設を管理運営する際の方針等	10点
		平等な利用を図るための具体的な手法	
2	施設の効用を最大限に発揮させるものであるか	利用者の増加を図るための具体的な手法	40点
		サービスの向上を図るための具体的な手法	
		施設・設備の維持管理及び改修・整備についての提案	
		防犯、防災及び緊急時の取組み	
3	管理経費の縮減が図られるものであるか	指定管理料の額	40点
		指定管理料の縮減を図るための具体的方策	
4	施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有しているか	人員配置及び外注計画などの組織体制	40点
		職員の雇用確保の方策と労働条件	
		職員の指導育成、研修体制	
		類似施設の管理運営に関する実績	
		申請団体の経営状況	
5	その他教育委員会が必要と認める基準を満たすものであるか	社会的要請に応えた体制・活動内容	70点
		市民の交流と文化の向上に寄与する事業の提案	
		子どもたちが文化芸術に触れられる環境づくり	
		文化芸術情報の収集及び発信方法	
合計			200点

② 第2次審査

	評価項目	配点
1	プレゼンテーション	30点
2	市の文化芸術振興における指定管理者の役割の認識	各10点
3	職員研修に対する考え方	
4	施設設備の老朽化に伴う修繕の実施及び市への提案	
5	年間収支が赤字となった場合の対応	
6	子どもたちがいきいきと暮らし、成長していける環境づくりの推進に寄与できる自主事業の内容	
7	自由質問	20点
合計		100点

(5) 審査結果及び選定結果

① 第1次審査結果

申請団体から提出された申請書類に対して審査を行い、5人の委員の合計得点の上位3団体を第1次審査通過とした。

順位	団体名	得点(960点満点)
1	門真みらい創造プロジェクト	866点 (第1次審査通過)
2	特定非営利活動法人トイボックス	786点 (第1次審査通過)
3	株式会社JTBコミュニケーションズ	777点 (第1次審査通過)
4	よしもとクリエイティブ・エージェンシーグループ	763点 (不選定)
5	株式会社大阪共立	735点 (不選定)
6	株式会社ハートス	641点 (不選定)

※第1次審査の選定基準4のうち「申請団体の経営状況」(10点)の評価項目については、公認会計士の職につく委員のみが採点することとしたため、5人の委員の合計得点の満点は960点となった。

② 第2次審査結果

順位	団体名	得点 (500点満点)
1	特定非営利活動法人トイボックス	421点
2	門真みらい創造プロジェクト	306点
3	株式会社JTBコミュニケーションズ	251点

③ 第1次審査結果及び第2次審査結果の総合得点

順位	団体名	得点 (1460点満点)
1	特定非営利活動法人トイボックス	1207点
2	門真みらい創造プロジェクト	1172点
3	株式会社JTBコミュニケーションズ	1028点

④ 指定管理者の候補者及び次席の候補者

第1次審査及び第2次審査の結果を踏まえ、総合的に審査した結果、特に市民との協働を進める手法や事業の具体性、本市の文化振興に積極的に寄与しようとする市民に寄り添った施設運営の提案が他の申請団体よりも優れていると判断したため、次のとおり指定管理者の候補者を選定した。

指定管理者の候補者	特定非営利活動法人トイボックス
次席の候補者	門真みらい創造プロジェクト

(6) 指定管理料の額

平成 26 年度	132,979 千円
平成 27 年度	132,310 千円
平成 28 年度	134,210 千円
平成 29 年度	134,210 千円
平成 30 年度	134,210 千円
合 計	667,919 千円