

指定管理者の指定について

「門真市保健福祉センター内障害者福祉センター の指定管理者の指定について」

(1) 選定結果

① 指定管理者に管理を行わせる公の施設

門真市保健福祉センター内障害者福祉センター

② 指定管理者に選定した団体

株式会社 オールケアライフ

③ 指定する期間

平成31（2019）年4月1日から平成36（2024）年3月31日までの5年間

(2) 募集状況

募集要項配布期間	平成30（2018）年7月17日（火）～8月3日（金）	
現地説明会日程及び参加団体数	平成30（2018）年8月7日（火）	1団体
申請受付期間及び申請団体数	平成30（2018）年8月27日（月）～9月3日（月）	1団体
※申請団体名 株式会社 オールケアライフ		

(3) 選定委員会

① 選定委員会委員構成

委員区分	職　名	氏　名
委員長	種智院大学人文学部社会福祉学科 教授	小寺 鐵也
副委員長	大阪府立守口支援学校 校長	可知 万千代
委員	公認会計士	道幸 尚志
委員	門真市社会福祉協議会 事務局長	清石 広一
委員	門真市保健福祉部長	市原 昌亮

② 選定委員会開催日と主な内容

第1回 平成30年10月17日（水）

- 1 委員長・副委員長の選出
- 2 会議の公開・非公開について
- 3 会議録について
- 4 募集要項等について
- 5 会議の進め方について
- 6 審査基準について
- 7 第1次審査（書類審査）
- 8 審査結果報告
- 9 今後の予定について

第2回 平成30年10月30日（火）

- 1 会議の進め方及び審査基準について
- 2 第2次審査（プレゼンテーション審査）及び質疑応答による審査
- 3 審査結果報告
- 4 総合評価
- 5 指定管理者候補者の決定

(4) 審査基準

① 第1次審査

	選定基準	審査項目	配点
1	利用者の平等な利用が確保されるものとなっているか	管理運営方針 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	30点
2	当該公の施設の効用を最大限に發揮させるものであるか	利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	30点
		サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	
		施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	
3	管理運営を安定して行う物的能力及び人的能力を有しているか	安定的な運営が可能となる財政的基盤	30点
		収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	
		安定的な運営が可能となる人的能力	
		類似施設の管理運営実績	
4	その他管理に際して必要な事項	社会的要請に応えた体制・活動内容	10点
合計			100点

② 第2次審査

	審査項目	配点
1	障がい児（者）の支援策について	10点
2	障がい者の就労雇用について	10点
3	利用者の安全・安心に対する取組について	10点
4	送迎サービス等における交通安全対策について	10点
5	障害者虐待防止法に係る取組について	10点
6	指定管理者としての総合的な評価について	20点
合計		70点

(5) 審査結果及び選定結果

① 第1次審査結果

申請団体から提出された申請書類に対して書類審査を行った。

順位	団体名	得点（500点満点）
1	株式会社 オールケアライフ	345点 (第1次審査通過)

② 第2次審査結果

第1次審査を通過した団体に対してプレゼンテーション審査を行った。

順位	団体名	得点（350点満点）
1	株式会社 オールケアライフ	248点

③ 第1次審査結果及び第2次審査結果の総合得点

順位	団体名	得点（850点満点）
1	株式会社 オールケアライフ	593点

④ 指定管理者の候補者

書類審査、プレゼンテーション及び質疑応答による審査結果を踏まえ、各委員の慎重な協議のもと、事業の安定性、実績、財務的な安定など、総合的に判断した結果、次のとおり指定管理者の候補者を選定した。

指定管理者の候補者	株式会社 オールケアライフ
-----------	---------------

(6) 指定管理料の額

なし（国が定めたサービスを提供した際の報酬を収入とすることができるため。）