

指定管理者の指定について

「門真市保健福祉センター内障害者福祉センターの指定管理者の指定について」

(1) 選定結果

- ① 指定管理者に管理を行わせる公の施設の名称
門真市保健福祉センター内障害者福祉センター
- ② 指定管理者に指定する団体
株式会社オールケアライフ
- ③ 指定する期間
平成 26 年 4 月 1 日から平成 31 年 3 月 31 日までの 5 年間

(2) 募集状況

募集要項配布期間	平成 25 年 7 月 8 日（月）～ 7 月 26 日（金）	
現地説明会日程及び参加団体数	平成 25 年 8 月 7 日（水）	4 団体
申請受付期間及び申請団体数	平成 25 年 8 月 26 日（月）～ 9 月 2 日（月）	3 団体
	※申請団体名（申請順）	
	社会福祉法人晋栄福社会	
	アースサポート株式会社	
	株式会社オールケアライフ	

(3) 選定委員会

① 選定委員会委員構成

委員区分	職名	氏名
委員長	種智院大学人文学部社会福祉学科教授	小寺 鐵也
副委員長	大阪府立守口支援学校校長	白木原 亘
委員	公認会計士	渡部 靖彦
委員	門真市民生委員児童委員協議会副会長	橋本 ハツミ
委員	門真市健康福祉部長	下治 正和

② 選定委員会開催日程と主な内容

第1回 平成25年10月1日(火)

- 1 委員長・副委員長の選出
- 2 会議の公開・非公開について
- 3 会議録について
- 4 募集要項等について
- 5 会議の進め方について
- 6 審査基準について
- 7 第1次審査(書類審査)
- 8 審査結果報告

第2回 平成25年10月10日(木)

- 1 会議の進め方について
- 2 審査基準について
- 3 第2次審査(プレゼンテーション審査)
- 4 審査結果報告
- 5 総評
- 6 今後のことについて

(4) 選定基準

① 第1次審査

	選定基準	評価項目	配点
1	住民の平等な利用が確保されるものとなっているか	管理運営方針	30点
		平等な利用を図るための具体的な手法及び期待される効果	
2	当該公の施設の効用を最大限に発揮させるものであるか	利用者の増加を図るための具体的な手法及び期待される効果	30点
		サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	
		施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	
3	管理を安定して行う物的能力および人的能力を有しているか	安定的な運営が可能となる財政的基盤	30点
		安定的な運営が可能となる人的能力	
		収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	
		類似施設の管理運営実績	
4	その他管理に際して必要な事項	社会的要請に応えた体制・活動内容	10点
合 計			100点

② 第2次審査

	評価項目	配点
1	障がい児及び医療的ケアが必要な重症心身障がい児の支援策について	20点
2	障がい者の就労支援について	10点
3	地域に開かれたセンターについて	10点
4	管理業務収支計画書について	20点
合 計		60点

(5) 審査結果および選定結果

① 第1次審査結果

申請団体から提出された申請書類に対して審査を行った。

順位	団体名	得点 (500点満点)
1	株式会社オールケアライフ	389点 (第1次審査通過)
2	社会福祉法人晋栄福祉会	382点 (第1次審査通過)
3	アースサポート株式会社	328点 (第1次審査通過)

② 第2次審査結果

順位	団体名	得点 (300点満点)
1	株式会社オールケアライフ	264点
2	社会福祉法人晋栄福祉会	201点
3	アースサポート株式会社	195点

③ 第1次審査結果及び第2次審査結果の集計結果

順位	団体名	得点 (800点満点)
1	株式会社オールケアライフ	653点
2	社会福祉法人晋栄福祉会	583点
3	アースサポート株式会社	523点

④ 指定管理者の候補者及び次席の候補者

第1次審査結果及び第2次審査の結果を踏まえ、総合的に審査した結果、利用者の増加及びサービスの向上並びに施設の設備の有効利用や地域との交流などを図る方策を総合的に審査した結果、他の申請団体よりも優れていると判断したため、次のとおり指定管理者の候補者を選定した。

評価のポイントとしては、平等な利用の確保、特に医療的ケアが必要な重症心身障がい者（児）への配慮、施設の効用を最大限に発揮、管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有しているかといった点で、選定された申請団体は、他の申請団体と比較して実現、実行性等の評価点が高かった。

指定管理者の候補者	株式会社オールケアライフ
次席の候補者	社会福祉法人晋栄福祉会

(6) 指定管理料の額

国が定めたサービスを提供した際の報酬を収入とすることができるため、指定管理料は、発生しない。