

開発事業協議承認申請書

門真市長（氏 名） 様

事業者
住所
氏名
電話番号
(法人にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

門真市まちづくり基本条例第37条第1項の規定により、本協議について、次のとおり申請します。

また、都市計画法第32条の規定に基づく協議（同意）についても併せて申請します。

開発事業計画の概要	開発区域の名称		門真市
	開発区域の面積		平方メートル
	予定建築物の用途		
	工事施工者	住所	
		氏名	
		電話番号	
	工事予定期間		年 月 日 ～ 年 月 日
	その他必要な事項		

注) 正1部、副1部を提出してください。

別表（第60条関連）

添付図書	条例39条に掲げる協定を締結する場合	条例39条に掲げる協定を締結しない場合
☐ 委任状 (申請者は実印朱肉で捺印又は自署（協定を締結する場合）、代理人は朱肉で捺印）	要	要
☐ 開発区域に含まれる地域の名称一覧表	要	要
☐ 設計説明書	要	不要
☐ 公共施設等一覧表	要	不要
☐ 門真市開発事業事前協議申請書の写し	要	要
☐ 門真市開発事業事前協議に対する回答書	要	要
☐ 権利者の同意書	要	不要
☐ 権利者の印鑑証明書（発行後3月以内のもの）	要	不要
☐ 権利者の代表者事項証明書（発行後3月以内のもの）	要	不要
☐ 開発者の印鑑証明書又は住民票（受付日より3ヶ月以内のもの） (委任状が実印で捺印の場合は印鑑証明書、自署の場合は住民票、法人の場合は資格証明も含む)	要	不要
☐ 開発者の代表者事項証明書（発行後3月以内のもの）	要	不要
☐ 門真市水道事業管理者との協議が完了したことを証する書面	要	要
☐ 所轄消防署長との協議が完了したことを証する書面	要	要
☐ ごみ集積施設に関する協議が完了したことを証する書面	要	要
☐ 掘削占用許可書	要	要
☐ 営業及び創業内容がわかる図書（工場・市場の場合）	要	要
☐ 申請に係る土地の登記事項証明書（発行後3月以内のもの）	要	不要
☐ 付近見取図	要	要
☐ 申請に係る土地の地籍図の写し	要	不要
☐ 現況図及び開発区域図	要	要
☐ 土地利用計画図	要	要
☐ 造成計画平面図及び断面図	要	要
☐ 盛土・切土求積図	要	要
☐ 道路計画図（平面図、縦断面図及び横断面図）	要	不要
☐ 公園計画図（平面図及び施設構造図）	要	不要
☐ 排水計画図（平面図、縦断面図及び横断面図）	要	要
☐ 排水計画詳細図	要	要
☐ 流末水路構造図	要	不要
☐ がけ及び擁壁の断面図及び構造図	要	不要
☐ 開発区域求積図	要	要
☐ 公共施設等求積図	要	不要
☐ 公共用地境界確定図の写し	要	不要
☐ 擁壁構造計算書	要	不要
☐ 水理計算書	要	不要
☐ 狭あい道路拡幅整備計画図	要	要
☐ 開発概要書	要	要
☐ その他、市長が必要と認める図書	要	要