

## 理 由

門真市駅前地区は、京阪電鉄と大阪モノレールが接続し交通結節機能を有する門真市駅前に位置し、本地区において市街地再開発事業が予定されている。

東部大阪都市計画道路 3・4・223-18 号新橋柳線の区域変更に伴い、地区施設の配置について見直しが必要になったため、本案のとおり変更するものである。