



## 門真住宅29棟他撤去工事

## 予定価格内訳書

予定価格 金 639,573,000 円

(工事価格 金 581,430,000 円)

No.	名 称	摘 要	数量	単位	金 額	金 額	備 考
I	直接工事費		1	式		474,543,297	
II	共 通 費		1	式		106,886,703	
1		共通仮設費	1	式	32,086,861		
2		現場管理費	1	式	17,799,765		
3		一般管理費	1	式	57,000,077		
	合 計	( I + II )				581,430,000	
III	消費税相当額	10 %	1	式		58,143,000	
	総 合 計	( I + II + III )				639,573,000	







## (科目別内訳)

No.	名 称	数量	単位	金 額	金 額	備 考
	直接工事費					
1	撤去工事(29棟)	1	式		30,725,534	
2	発生材処分費(29棟)	1	式		10,853,754	
3	撤去工事(30棟)	1	式		24,400,991	
4	発生材処分費(30棟)	1	式		9,047,667	
5	撤去工事(31棟)	1	式		23,980,996	
6	発生材処分費(31棟)	1	式		8,575,722	
7	撤去工事(32棟)	1	式		24,425,873	
8	発生材処分費(32棟)	1	式		8,353,830	
9	撤去工事(33棟)	1	式		25,346,214	
10	発生材処分費(33棟)	1	式		8,296,220	
11	撤去工事(浄化槽)	1	式		3,554,736	
12	発生材処分費(浄化槽)	1	式		1,909,394	
13	撤去工事(外構)	1	式		9,862,676	
14	発生材処分費(外構)	1	式		5,843,015	



## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	撤去工事(29棟)						
	(直接仮設)						
	外部足場	22m未満 枠組 W900 3か月	2,318	m2	1,780	4,126,040	
	ブラケット足場	3か月	2,318	m2	1,210	2,804,780	
	安全手摺	3か月	160	m	700	112,000	
	防音シート	3か月	1,152	m2	1,130	1,301,760	
	屋根養生	合板養生	571	m2	5,620	3,209,020	
	朝顔養生	3か月	38.6	m	4,500	173,700	
	防音パネル	3か月	1,166	m2	2,820	3,288,120	
	内部足場	脚立 並列 存置1か月	1,945	m2	300	583,500	
	(撤去)						
	機械運搬費	BH 片道30km以内	1	往復	74,000	74,000	
	基礎部 鉄筋コンクリート撤去	圧搾機、大型ブレーカー併用 根切、埋戻し、敷均し含む 発生ガウ積みみまで	148	m3	12,680	1,876,640	
	地上部 鉄筋コンクリート撤去	圧搾機、大型ブレーカー併用 発生ガウ積みみまで	852	m3	9,930	8,460,360	
	内部造作材撤去	木製・金属製間仕切り 下地共 発生ガウ積みみまで	1,727	m2	1,990	3,436,730	
	木製建具撤去		144	m2	690	99,360	
	屋上防水撤去	アスベスト含有 積みみ共	342	m2	1,550	530,100	
	手摺目隠板撤去	アスベスト含有	346	m2	1,540	532,840	
	隔て板撤去	アスベスト含有	39.9	m2	1,540	61,446	
	吊り戸棚撤去	アスベスト含有	28.0	m2	1,740	48,720	
	除去石綿処理	密封処理(2重梱包)	5.68	m3	1,130	6,418	
	計					30,725,534	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	発生材処分費(29棟)						
	(発生材積込)						
	発生材積込	内装材、人力 混合廃棄物	27.7	m3	6,290	174,233	
	発生材積込	浴槽	1.34	m3	6,290	8,428	
	発生材積込	バスユニット	57.6	m3	6,290	362,304	
	発生材積込	シャワーユニット	3.75	m3	6,290	23,587	
	発生材積込	機械 アスベスト含有材	5.68	m3	2,000	11,360	
	小計					579,912	
	(発生材運搬)						
	発生材運搬	内装仕上材、木材類 混合廃棄物	27.7	m3	3,320	91,964	
	発生材運搬	浴槽	1.34	m3	3,320	4,448	
	発生材運搬	バスユニット	57.6	m3	3,320	191,232	
	発生材運搬	シャワーユニット	3.75	m3	3,320	12,450	
	発生材運搬	碎石類	11.5	m3	5,360	61,640	
	発生材運搬	無筋コンクリート	9.57	m3	5,360	51,295	
	発生材運搬	有筋コンクリート	1001	m3	5,360	5,365,360	
	発生材運搬	モルタル類	199	m3	5,360	1,066,640	
	発生材運搬	木類	40.4	m3	1,460	58,984	
	発生材運搬	タタミ	47.8	m3	838	40,056	
	発生材運搬	廃プラスチック	3.64	m3	900	3,276	
	発生材運搬	石膏ボード	2.67	m3	1,900	5,073	
	発生材運搬	ガラス・陶器	1.59	m3	2,630	4,181	
	発生材運搬	アスファルト防水 アスベスト含有	3.41	m3	1,900	6,479	
	発生材運搬	石綿成形板板 アスベスト含有	2.27	m3	1,900	4,313	
	小計					6,967,391	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(発生材処分)						
	発生材処分	内装仕上材、木材類 混合廃棄物	27.7	m3	7,200	199,440	
	発生材処分	浴槽	1.34	m3	7,200	9,648	
	発生材処分	バスユニット	57.6	m3	7,200	414,720	
	発生材処分	シャワーユニット	3.75	m3	7,200	27,000	
	発生材処分	碎石類	11.5	m3	4,700	54,050	
	発生材処分	無筋コンクリート	9.57	m3	4,700	44,979	
	発生材処分	有筋コンクリート	1001	m3	4,700	4,704,700	
	発生材処分	モルタル類	199	m3	4,700	935,300	
	発生材処分	木類	40.4	m3	5,200	210,080	
	発生材処分	タタミ	47.8	m3	11,852	566,525	
	発生材処分	廃プラスチック	3.64	m3	7,200	26,208	
	発生材処分	石膏ボード	2.67	m3	8,000	21,360	
	発生材処分	ガラス・陶器	1.59	m3	12,000	19,080	
	発生材処分	アスファルト防水 アスベスト含有	3.41	m3	20,680	70,518	
	発生材処分	石綿セメント板 アスベスト含有	2.27	m3	20,680	46,943	
	スクラップ	スチール H3	102	t	▲ 37,000	▲ 3,774,000	
	スクラップ	アルミ込みガラ	1.46	t	▲ 185,000	▲ 270,100	
	小計					3,306,451	
	計					10,853,754	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	撤去工事(30棟)						
	(直接仮設)						
	外部足場	22m未満 枠組 W900 3か月	1,962	m2	1,780	3,492,360	
	ブラケット足場	3か月	1,962	m2	1,210	2,374,020	
	安全手摺	3か月	134	m	700	93,800	
	防音シート	3か月	1,840	m2	1,130	2,079,200	
	屋根養生	合板養生	468	m2	5,620	2,630,160	
	朝顔養生	3か月	38.7	m	4,500	174,150	
	防音パネル	3か月	121	m2	2,820	341,220	
	内部足場	脚立 並列 存置1か月	1,715	m2	300	514,500	
	(撤去)						
	機械運搬費	BH 片道30km以内	1	往復	74,000	74,000	
	基礎部 鉄筋コンクリート撤去	圧搾機、大型ブレーカー併用 根切、埋戻し、敷均し含む 発生ガラ積込みまで	118	m3	12,680	1,496,240	
	地上部 鉄筋コンクリート撤去	圧搾機、大型ブレーカー併用 発生ガラ積込みまで	769	m3	9,930	7,636,170	
	内部造作材撤去	木製・金属製間仕切り 下地共 発生ガラ積込みまで	1,313	m2	1,990	2,612,870	
	木製建具撤去		101	m2	690	69,690	
	屋上防水撤去	アスベスト含有 積込み共	277	m2	1,550	429,350	
	手摺目隠板撤去	アスベスト含有	194	m2	1,540	298,760	
	天井ケイカル板撤去	アスベスト含有	14.4	m2	1,740	25,056	
	隔て板撤去	アスベスト含有	12.0	m2	1,540	18,480	
	吊り戸棚撤去	アスベスト含有	20.9	m2	1,740	36,366	
	除去石綿処理	密封処理(2重梱包)	4.07	m3	1,130	4,599	
	計					24,400,991	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材処分費(30棟)						
	(発生材積込)						
	発生材積込	内装仕上材、木材類 混合廃棄物	20.7	m3	6,290	130,203	
	発生材積込	バスユニット	49.0	m3	6,290	308,210	
	発生材積込	シャワーユニット	1.25	m3	6,290	7,862	
	発生材積込	機械 アスベスト含有材	4.07	m3	2,000	8,140	
	小計					454,415	
	(発生材運搬)						
	発生材運搬	内装仕上材、木材類 混合廃棄物	20.7	m3	3,320	68,724	
	発生材運搬	バスユニット	49.0	m3	3,320	162,680	
	発生材運搬	シャワーユニット	1.25	m3	3,320	4,150	
	発生材運搬	砕石類	9.10	m3	5,360	48,776	
	発生材運搬	無筋コンクリート	7.59	m3	5,360	40,682	
	発生材運搬	有筋コンクリート	888	m3	5,360	4,759,680	
	発生材運搬	モルタル類	141	m3	5,360	755,760	
	発生材運搬	木類	36.6	m3	1,460	53,436	
	発生材運搬	タタミ	38.3	m3	838	32,095	
	発生材運搬	廃プラスチック	3.88	m3	900	3,492	
	発生材運搬	石膏ボード	2.25	m3	1,900	4,275	
	発生材運搬	ガラス・陶器	1.40	m3	2,630	3,682	
	発生材運搬	アスファルト防水 アスベスト含有	2.77	m3	1,900	5,263	
	発生材運搬	石綿セメント板 アスベスト含有	1.30	m3	1,900	2,470	
	小計					5,945,165	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(発生材処分)						
	発生材処分	内装仕上材、木材類 混合廃棄物	20.7	m3	7,200	149,040	
	発生材処分	バスユニット	49.0	m3	7,200	352,800	
	発生材処分	シャワーユニット	1.25	m3	7,200	9,000	
	発生材処分	砕石類	9.10	m3	4,700	42,770	
	発生材処分	無筋コンクリート	7.59	m3	4,700	35,673	
	発生材処分	有筋コンクリート	888	m3	4,700	4,173,600	
	発生材処分	モルタル類	141	m3	4,700	662,700	
	発生材処分	木類	36.6	m3	5,200	190,320	
	発生材処分	タミ	38.3	m3	11,852	453,931	
	発生材処分	廃プラスチック	3.88	m3	7,200	27,936	
	発生材処分	石膏ボード	2.25	m3	8,000	18,000	
	発生材処分	ガラス・陶器	1.40	m3	12,000	16,800	
	発生材処分	アスファルト防水 アスベスト含有	2.77	m3	20,680	57,283	
	発生材処分	石綿セメント板 アスベスト含有	1.30	m3	20,680	26,884	
	スクラップ	スチール H3	90	t	▲ 37,000	▲ 3,330,000	
	スクラップ	アルミ込みガラ	1.29	t	▲ 185,000	▲ 238,650	
	小計					2,648,087	
	計					9,047,667	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	撤去工事(31棟)						
	(直接仮設)						
	外部足場	22m未満 枠組 W900 3か月	1,904	m2	1,780	3,389,120	
	ブラケット足場	3か月	1,904	m2	1,210	2,303,840	
	安全手摺	3か月	132	m	700	92,400	
	防音シート	3か月	1,782	m2	1,130	2,013,660	
	屋根養生	合板養生	486	m2	5,620	2,731,320	
	朝顔養生	3か月	27.4	m	4,500	123,300	
	防音パネル	3か月	121	m2	2,820	341,220	
	内部足場	脚立 並列 存置1か月	1,577	m2	300	473,100	
	(撤去)						
	機械運搬費	BH 片道30km以内	1	往復	74,000	74,000	
	基礎部 鉄筋コンクリート撤去	圧搾機、大型ブレーカー併用 根切、埋戻し、敷均し含む 発生ガウ積込みまで	118	m3	12,680	1,496,240	
	地上部 鉄筋コンクリート撤去	圧搾機、大型ブレーカー併用 発生ガウ積込みまで	720	m3	9,930	7,149,600	
	内部造作材撤去	木製・金属製間仕切り 下地共 発生ガウ積込みまで	1,373	m2	1,990	2,732,270	
	木製建具撤去		115	m2	690	79,350	
	屋上防水撤去	アスベスト含有 積込み共	273	m2	1,550	423,150	
	手摺目隠板撤去	アスベスト含有	273	m2	1,540	420,420	
	天井ケイカル板撤去	アスベスト含有	25.7	m2	1,740	44,718	
	隔て板撤去	アスベスト含有	31.9	m2	1,540	49,126	
	吊り戸棚撤去	アスベスト含有	22.4	m2	1,740	38,976	
	除去石綿処理	密封処理(2重梱包)	4.59	m3	1,130	5,186	
	計					23,980,996	

## (改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	発生材処分費(31棟)						
	(発生材積込)						
	発生材積込	内装仕上材、木材類人力 混合廃棄物	22.8	m3	6,290	143,412	
	発生材積込	バスユニット	25.9	m3	6,290	162,911	
	発生材積込	シャワーユニット	2.50	m3	6,290	15,725	
	発生材積込	機械 アスベスト含有材	4.59	m3	2,000	9,180	
	小計					331,228	
	(発生材運搬)						
	発生材運搬	内装仕上材、木材類人力 混合廃棄物	22.8	m3	3,320	75,696	
	発生材運搬	バスユニット	25.9	m3	3,320	85,988	
	発生材運搬	シャワーユニット	2.50	m3	3,320	8,300	
	発生材運搬	砕石類	9.07	m3	5,360	48,615	
	発生材運搬	無筋コンクリート	7.56	m3	5,360	40,521	
	発生材運搬	有筋コンクリート	838	m3	5,360	4,491,680	
	発生材運搬	モルタル類	159	m3	5,360	852,240	
	発生材運搬	木類	32.5	m3	1,460	47,450	
	発生材運搬	タタ	38.2	m3	838	32,011	
	発生材運搬	廃プラスチック	2.97	m3	900	2,673	
	発生材運搬	石膏ボード	2.28	m3	1,900	4,332	
	発生材運搬	ガラス・陶器	1.28	m3	2,630	3,366	
	発生材運搬	アスファルト防水 アスベスト含有	2.73	m3	1,900	5,187	
	発生材運搬	石綿セメント板 アスベスト含有	1.86	m3	1,900	3,534	
	小計					5,701,593	