

課長	課長補佐	主任	担当	検算

令和 5 年 3 月 31 日

予 定 価 格 内 訳 書

工事名称	門真市庁舎別館防火シャッター等改修工事		
構 造			
延べ面積			
工 期	契約締結日から令和 年 月 日 まで		
摘 要	設計見積者		
「知り得た情報は門真市以外の者の権利を含む場	株式会社 工藤建築環境設計室		
合があるため、ダウンロードを行った個人又は法			
人における一時利用に限るものとし、有償無償に			
かかわらず「第三者への提供行為」を行わないこ			
と。」			

門真市庁舎別館防火シャッター等改修工事

予定価格内訳書

予定価格 金 19,734,000 円

(工事価格 金 17,940,000 円)

No.	名 称	摘 要	数量	単位	金 額	金 額	備 考
I	直接工事費		1	式		13,099,068	
II	共 通 費		1	式		4,840,932	
1		共通仮設費	1	式	936,389		
2		現場管理費	1	式	1,475,911		
3		一般管理費	1	式	2,428,632		
	合 計	(I + II)				17,940,000	
III	消費税相当額	10 %	1	式		1,794,000	
	総 合 計	(I + II + III)				19,734,000	

(積上げ共通仮設費)

[illegible]

(種目別内訳)

No.	名 称	数量	単位	金 額	金 額	備 考
	直接工事費					
A1	建築工事(新営経費分)	1	式		—	
A2	建築工事(改修経費分)	1	式		11,407,590	
B1	電気設備工事(新営経費分)	1	式		—	
B2	電気設備工事(改修経費分)	1	式		1,691,478	
C1	機械設備工事(新営経費分)	1	式		—	
C2	機械設備工事(改修経費分)	1	式		—	
	計				13,099,068	

(科目別内訳)

No.	名 称	数量	単位	金 額	金 額	備 考
	A2 直接工事費					
1	仮設工事	1	式		402,700	
2	防火シャッター取替工事	1	式		7,455,799	
3	防火戸改修工事	1	式		3,225,751	
4	撤去工事	1	式		46,868	
5	発生材処理	1	式		▲ 123,528	
6	環境配慮工事	1	式		400,000	
	計				11,407,590	

(改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	仮設工事						
	養生		374	m ²	160	59,840	
	整理清掃		374	m ²	910	340,340	
	内部足場	脚立 1か月	8.40	m ²	300	2,520	
	計					402,700	
2	防火シャッター取替工事						
	1F S-1 電動式防火スチールSH	既存撤去共 2870×2580	1	式	2,502,000	2,502,000	
	2F S-2 電動式防火スチールSH	既存撤去共 2800×2260	1	式	2,428,700	2,428,700	
	3F S-2 電動式防火スチールSH	既存撤去共 2800×2260	1	式	2,428,700	2,428,700	
	軽量鉄骨天井下地	@300 下地張りあり	15.7	m ²	1,520	23,864	
	せっこうボード	t=9.5	15.7	m ²	890	13,973	
	化粧せっこう吸音ボード	GB-PD	10.0	m ²	1,490	14,900	
	せっこうボード継目処理		15.7	m ²	460	7,222	
	コーキング	変性シリコン幅15	28.4	m	500	14,200	
	廻り縁		6.90	m	600	4,140	
	素地調整		1.68	m ²	380	638	
	仕上げ塗装	EP塗り	1.68	m ²	1,180	1,982	
	天井点検口	450mm角	3	箇所	5,160	15,480	
	計					7,455,799	

3	防火戸改修工事						
	1F SD-1 戸袋付両開きフラッシュドア	既存撤去共 2000×2100	1	式	1,098,000	1,098,000	
	2F SD-2a 戸袋付両開きフラッシュドア	既存撤去共 1630×2100	1	式	1,012,400	1,012,400	
	3F SD-2b 戸袋付両開きフラッシュドア	既存撤去共 1670×2100	1	式	1,012,900	1,012,900	
	耐火シール		12.2	m	530	6,466	
	コーキング	変性シリコン 15×10	0.32	m	500	160	
	建具周囲モルタル充填	内部建具	9.44	m	920	8,684	
	ビニル床シート		0.32	m ²	2,360	755	
	床タイル張り	陶磁器100角	0.36	m ²	7,190	2,588	
	ステンレス見切	6×18	1.70	m	1,990	3,383	
	素地調整		51.9	m ²	200	10,380	
	錆止め塗装		51.9	m ²	450	23,355	
	仕上げ塗装	SOP塗り	51.9	m ²	800	41,520	
	天井点検口	450mm角	1	個所	5,160	5,160	
	計					3,225,751	
4	撤去工事						
	軽量鉄骨下地		15.7	m ²	330	5,181	
	せっこうボード	t=9.5	15.7	m ²	550	8,635	
	化粧せっこう吸音ボード	GB-PD	10.0	m ²	800	8,000	
	床タイル張り		0.36	m ²	1,760	633	
	ビニル床シート		0.32	m ²	520	166	
	ステンレス見切り		1.90	m ²	1,390	2,641	
	コンクリート溝はつり		9.40	m	1,530	14,382	
	カッター入れ	モルタル面	9.40	m	450	4,230	
	天井点検口		3	個所	1,000	3,000	
	計					46,868	

5	発生材処理						
	発生材積込	コンクリート類	0.02	m ³	9,040	180	
	発生材積込	ガラス陶磁器類	0.01	m ³	6,290	62	
	発生材積込	混合廃棄物	0.29	m ³	6,290	1,824	
	発生材運搬	コンクリート類	0.02	m ³	5,360	107	
	発生材運搬	ガラス陶磁器類	0.01	m ³	2,630	26	
	発生材運搬	混合廃棄物	0.29	m ³	3,320	962	
	発生材処分	コンクリート類	0.04	t	4,700	188	
	発生材処分	ガラス陶磁器類	0.02	t	12,000	240	
	発生材処分	混合廃棄物	0.14	t	7,200	1,008	
	スクラップ控除	ヘビーH3	▲ 3.70	t	34,000	▲ 125,800	
	スクラップ控除	SUS	▲ 15.0	kg	155	▲ 2,325	
	計					▲ 123,528	
6	環境配慮工事						
	天井吹付材撤去工事		1	式	154,400	154,400	
	廃棄物処分費		1	式	126,400	126,400	
	諸経費		1	式	119,200	119,200	
	計					400,000	

(科目別内訳)

No.	名 称	数量	単位	金 額	金 額	備 考
	B2 直接工事費					
1	電灯・コンセント設備	1	式		180,936	
2	火災報知設備	1	式		1,510,542	
	計				1,691,478	

(改修細目別内訳)

No.	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	電灯・コンセント設備						
	LED照明器具	天井直付 40形 取外し再取付	1	個	8,140	8,140	
	LED照明器具	ダウンライト 150形 取外し再取付	6	個	9,560	57,360	
	熱線センサ付自動スイッチ	取外し再取付	3	個	7,280	21,840	
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C 管内	15.0	m	739	11,085	
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C ころがし	42.0	m	626	26,292	
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C EPS露出	4.00	m	626	2,504	
	電線管	(EP25) 露出	15.0	m	1,487	22,305	
	プルボックス	SS200×200×100	2	個	7,005	14,010	
	塗装工事		1	式	5,480	5,480	
	はつり工事	壁・床貫通 32mm	2	箇所	5,960	11,920	
	計					180,936	
2	火災報知設備						
	連動制御盤	10回線	1	面	345,980	345,980	
	感知器	光電式スポット型 3種 露出	6	個	10,580	63,480	
	自動閉鎖装置	防火戸用 露出型	6	個	24,450	146,700	
	シャッター用操作スイッチ	取付のみ	3	個	1,770	5,310	
	ケーブル	EM-AE1.2-2C 管内	1.00	m	531	531	
	ケーブル	EM-AE1.2-2C ころがし	9.00	m	436	3,924	
	ケーブル	EM-FP1.2-3C 管内	15.0	m	850	12,750	
	ケーブル	EM-FP1.2-3C ころがし	3.00	m	740	2,220	
	ケーブル	EM-FP1.2-3C 露出	6.00	m	740	4,440	
	ケーブル	EM-FP1.2-5C 管内	10.0	m	1,220	12,200	
	ケーブル	EM-FP1.2-5C ころがし	31.0	m	1,070	33,170	

	ケーブル	EM-FP1.2-10C 管内	12.0	m	2,290	27,480	
	ケーブル	EM-FP1.2-10C ころがし	24.0	m	1,490	35,760	
	ケーブル	EM-FP1.2-15C 管内	2.00	m	3,470	6,940	
	ケーブル	EM-FP1.2-15C ころがし	49.0	m	3,080	150,920	
	ケーブル	EM-FP1.2-30C 管内	24.0	m	5,320	127,680	
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C 管内	7.00	m	418	2,926	
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C ころがし	4.00	m	348	1,392	
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C 管内	7.00	m	556	3,892	
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C ころがし	4.00	m	452	1,808	
	電線管	(EP19) いんぺい	1.00	m	991	991	
	電線管	(EP19) 露出	2.00	m	1,168	2,336	
	電線管	(EP25) いんぺい	2.00	m	1,227	2,454	
	電線管	(EP25) 露出	16.0	m	1,487	23,792	
	電線管	(EP25) EPS露出	4.00	m	1,487	5,948	
	電線管	(EP31) 露出	4.00	m	2,006	8,024	
	電線管	(EP51) いんぺい	6.00	m	2,525	15,150	
	電線管	(EP51) 露出	5.00	m	2,903	14,515	
	電線管	(EP51) EPS露出	4.00	m	2,903	11,612	
	電線管	(EP63) いんぺい	1.00	m	3,339	3,339	
	電線管	(EP63) 露出	23.0	m	3,847	88,481	
	アウトレットボックス	(樹脂) 四角中浅 44	6	個	1,931	11,586	
	プルボックス	SS200×200×400	6	個	7,005	42,030	
	プルボックス	SS400×400×200	9	個	18,374	165,366	
	金属線ぴ	A型 本体	7.00	m	2,665	18,655	
	金属線ぴ	A型 コーナーボックス	3	個	408	1,224	
	金属線ぴ	A型 1個用スイッチボックス	3	個	3,672	11,016	
	はつり工事	壁・床貫通 32mm	5	箇所	5,960	29,800	
	はつり工事	壁・床貫通 50mm	1	箇所	6,810	6,810	

工事名称: 門真市庁舎別館防水シャッター等改修工事

別紙代価表		名 称: LED照明器具 天井直付 40形 取外し再取付				
代価- 1 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-2-11				個 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
電工	(取外し)	0.0712	人	22,700	1,939	(補正率 20%) (0.178×0.4)
電工	(取付)	0.178	人	22,700	4,849	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	6,788	1,358	
計					8,146	
改め					8,140	

別紙代価表		名 称: LED照明器具 ダウンライト 150形 取外し再取付				
代価-	2 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-2-11				個 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
電工	(取外し)	0.0836	人	22,700	2,277	(補正率 20%) (0.209 × 0.4)
電工	(取付)	0.209	人	22,700	5,693	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	7,970	1,594	
					9,564	
改め					9,560	

別紙代価表		名 称：熱線センサ付自動スイッチ 取外し再取付				
代価- 3 号		歩掛根拠資料名：公共建築工事積算基準E1-2-12				個 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
電工	(取外し)	0.0636	人	22,700	1,732	(補正率 20%) (0.459 × 0.4)
電工	(取付)	0.159	人	22,700	4,331	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	6,063	1,213	
					7,276	
改め					7,280	

別紙代価表		名 称: 連動制御盤 10回線				
代価- 4 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-2-12				面 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
連動制御盤	10回線	1.00	面	126,400	126,400	
雑材料	(材 2%)	1.00	式	126,400	2,528	
電工		6.640	人	22,700	180,874	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	180,874	36,175	
					345,977	
改め					345,980	

別紙代価表		名 称: 感知器 光電式スポット型 3種 露出				
代価- 5 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-3-12				個 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
感知器	光電式スポット型 3種 露出	1.00	個	5,280	5,280	
雑材料	(材 2%)	1.00	式	5,280	106	
電工		0.159	人	22,700	4,331	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	4,331	866	
					10,583	
改め					10,580	

別紙代価表		名 称: 自動閉鎖装置 防火戸用 露出型				
代価- 6 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-3-12				個 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
自動閉鎖装置	防火戸用 露出型	1.00	個	13,200	13,200	
雑材料	(材 2%)	1.00	式	13,200	264	
電工		0.336	人	22,700	9,153	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	9,153	1,831	
					24,448	
改め					24,450	

別紙代価表		名 称: シャッター用操作スイッチ 取付のみ				
代価-	7 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-2-3				個 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
電工		0.054	人	22,700	1,471	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	1,471	294	
					1,765	
改め					1,770	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-3C 管内				
代価- 8 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-3C	1.10	m	254	279	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	279	14	
電工		0.017	人	22,700	463	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	463	93	
					849	
改め					850	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-3C ころがし				
代価-	9 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-3C	1.10	m	254	279	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	279	14	
電工		0.0136	人	22,700	370	(補正率 20%) (0.017 × 0.8)
その他	(労 20%)	1.00	式	370	74	
					737	
改め					740	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-3C 露出				
代価-	10 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-3C	1.10	m	254	279	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	279	14	
電工		0.0136	人	22,700	370	(補正率 20%) (0.017 × 0.8)
その他	(労 20%)	1.00	式	370	74	
					737	
改め					740	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-5C 管内				
代価-	11 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-5C	1.10	m	380	418	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	418	21	
電工		0.024	人	22,700	654	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	654	131	
					1,224	
改め					1,220	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-5C ころがし				
代価-	12 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-5C	1.10	m	380	418	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	418	21	
電工		0.0192	人	22,700	523	(補正率 20%) (0.024 × 0.8)
その他	(労 20%)	1.00	式	523	105	
					1,067	
改め					1,070	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-10C 管内				
代価-	13 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-10C	1.10	m	851	936	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	936	47	
電工		0.040	人	22,700	1,090	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	1,090	218	
					2,291	
改め					2,290	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-10C ころがし				
代価-	14 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-10C	1.10	m	380	418	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	418	21	
電工		0.0320	人	22,700	872	(補正率 20%) (0.04 × 0.8)
その他	(労 20%)	1.00	式	872	174	
					1,485	
改め					1,490	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-15C 管内				
代価-	15 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-15C	1.10	m	1,307	1,438	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	1,438	72	
電工		0.060	人	22,700	1,634	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	1,634	327	
					3,471	
改め					3,470	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-15C ころがし				
代価-	16 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-15C	1.10	m	1,307	1,438	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	1,438	72	
電工		0.0480	人	22,700	1,308	(補正率 20%) (0.06 × 0.8)
その他	(労 20%)	1.00	式	1,308	262	
					3,080	
改め					3,080	

別紙代価表		名 称: ケーブル EM-FP1.2-30C 管内				
代価-	17 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準E1-1-11				m 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
ケーブル	EM-FP1.2-30C	1.10	m	2,258	2,484	
雑材料	(材 5%)	1.00	式	2,484	124	
電工		0.083	人	22,700	2,261	(補正率 20%)
その他	(労 20%)	1.00	式	2,261	452	
					5,321	
改め					5,320	

別紙代価表		名 称: 塗装工事 (電灯・コンセント設備)				
代価-	18 号	歩掛根拠資料名:				式 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
電線管	(EP25)	15.00	m	365	5,475	複合単価
					5,475	
改め					5,480	

別紙代価表		名 称: はつり工事 (壁・床貫通 32mm)				
代価-	20 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準M2-1-9				式 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
電工	32mm t=150	0.210	人	22,700	4,767	
その他	(労 25%)	1.00	式	4,767	1,192	
					5,959	
改め					5,960	

別紙代価表		名 称: はつり工事 （壁・床貫通 50mm）					
代価- 21 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準M2-1-9				式 当たり	
項 目		仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
電工		50mm t=150	0.240	人	22,700	5,448	
その他		（ 労 25% ）	1.00	式	5,448	1,362	

別紙代価表		名 称: はつり工事 (壁・床貫通 75mm)				
代価-	22 号	歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準M2-1-9				式 当たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
電工	75mm t=150	0.280	人	22,700	6,356	
その他	(労 25%)	1.00	式	6,356	1,589	
					7,945	
改め					7,950	

別紙代価表		名 称: はつり工事 （壁・床貫通 100mm）				
代価- 23 号		歩掛根拠資料名: 公共建築工事積算基準M2-1-9				式 当 たり
項 目	仕 様 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
電工	100mm t=150	0.320	人	22,700	7,264	
その他	（ 労 25% ）	1.00	式	7,264	1,816	
					9,080	
改め					9,080	