

門真市立テニスコート及び門真市立青少年運動広場の

指定管理者候補者の選定について

(1) 選定結果

- ① 指定管理者に管理を行わせようとする公の施設の名称
門真市立テニスコート及び門真市立青少年運動広場
- ② 指定管理者の候補者に選定する団体
株式会社エスエスケイ
- ③ 指定する期間
令和2年4月1日から令和7年3月31日までの5年間

(2) 募集状況

募集要項配布期間	令和元年6月3日（月）～令和元年6月28日（金）	
説明会日程及び参加団体数	令和元年7月10日（水）	3団体
申請受付期間及び申請団体数	令和元年7月29日（月）～令和元年8月9日（金）	1団体
	※申請団体名 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 5px auto;">株式会社エスエスケイ</div>	

(3) 選定委員会

① 選定委員会委員構成

委員区分	職名	氏名	備考
委員長	大阪国際大学人間科学部 准教授	船越 達也	
副委員長	公益財団法人大阪府レクリ エーション協会事務局長	猪野 守	
委員	社会保険労務士	福田 豊	
委員	公認会計士	北岡 慎太郎	
委員	門真市教育委員会事務局 教育部長	満永 誠一	

② 選定委員会開催日程と主な内容

第1回 令和元年9月2日(月)

- 1 委員長・副委員長の選出
- 2 会議の公開・非公開について
- 3 会議録について
- 4 施設概要等について
- 5 応募状況・選定委員会の進め方
- 6 審査評価基準表・審査方法の説明
- 7 第1次審査(書類審査)
- 8 審査結果報告
- 9 第2次審査について

第2回 令和元年9月25日(水)

- 1 第2次審査の方法等について
- 2 第2次審査(プレゼンテーション審査)
- 3 審査結果報告
- 4 総合評価
- 5 今後について

(4) 選定基準

① 第1次審査

	選定基準	評価項目	配点
1	平等利用の確保	施設を管理運営する際の方針等	30点
		平等な利用を図るための具体的な手法	10点
2	施設の効用を最大限に発揮させるための方策	利用者の増加を図るための具体的手法	10点
		サービスの向上を図るための具体的手法	10点
		施設・設備の維持管理及び改修・整備についての提案	10点
		防犯、防災及び緊急時の取組み	10点
3	管理経費の縮減	指定管理料の額	20点
		指定管理料の縮減を図るための具体的方策	10点
4	管理を安定して行う体制	人員配置及び外注計画などの組織体制	10点
		職員の雇用確保の方策と労働条件	5点
		職員の指導育成、研修体制	5点
		類似施設の管理運営に関する実績	10点
		申請団体の経営状況	20点
5	その他教育委員会が必要と認める基準	社会的要請に応えた体制・活動内容	20点
		市民の生涯スポーツの推進に寄与する事業の提案	20点
合計			200点

② 第2次審査

	評価項目	配点
1	プレゼンテーション審査	30点
2	平等利用の確保	各10点
3	施設の効用を最大限に発揮させるための方策	
4	管理を安定して行う体制	
5	管理経費の縮減	
6	市民の生涯スポーツの推進に寄与する事業の提案	
7	自由質問	20点
合 計		100点

(5) 審査結果及び選定結果

① 第1次審査結果

申請団体から提出された1団体に対し、申請書類審査を行い、5人の委員評価点の合計1,000点に0.6を乗じた600点を1次審査通過基準点として、申請書類の審査を行い、基準点を上回る得点であったことから、第1次審査通過とした。

	団 体 名	得点 (1,000点満点)
1	株式会社エスエスケイ	836点 (第1次審査通過)

② 第2次審査結果

5人の委員評価点に1次審査同様0.6を乗じた300点を1次審査の得点836点に加えた1,136点を選定可能とする得点基準としてプレゼンテーション審査を行った。

	団 体 名	得点 (500点満点)
1	株式会社エスエスケイ	398点

③ 第1次審査結果及び第2次審査結果の総合得点

	団 体 名	得点 (1,500点満点)
1	株式会社エスエスケイ	1,234点

④ 指定管理者の候補者

第1次審査及び第2次審査の結果を踏まえ、総合的に審査した結果、特に、提案内容の実現可能性や利用者サービスの向上を図るための具体的手法、市民の生涯スポーツ推進に寄与する事業の提案が優れていると判断したため、次のとおり指定管理者の候補者を選定した。

指定管理者の候補者	株式会社エスエスケイ
-----------	------------

(6) 指定管理料の額（税抜）

令和2年度	3,900千円
令和3年度	3,900千円
令和4年度	3,900千円
令和5年度	3,900千円
令和6年度	3,900千円
合計	19,500千円