門真市立公民館及び門真市立門真市民プラザ
指定管理者の指定について

⑴　選定結果

①　指定管理者に管理を行わせる施設

門真市立公民館及び門真市立門真市民プラザ

②　指定管理者となる団体

特定非営利活動法人トイボックス

③　指定する期間

令和３年４月１日から令和７年３月 31 日までの４年間

⑵　募集状況

<table>
<tr><td>募集要項配布期間</td><td colspan="2">令和２年７月２日（木)～令和２年８月７日(金)</td></tr>
<tr><td>現地説明会日程及び参加団体数</td><td>令和２年７月 16 日(木)</td><td>６団体</td></tr>
<tr><td rowspan="2">申請受付期間及び申請団体数</td><td>令和２年８月 11 日（火）～令和２年８月 21 日（金）</td><td>２団体</td></tr>
<tr><td colspan="2">※申請団体名（申請順）
アクティオ株式会社
特定非営利活動法人トイボックス</td></tr>
</table>

⑶　選定委員会

①　選定委員会委員構成

区　分	氏　名	団体等	備　考
学識経験を有する者	萩原　雅也	大阪樟蔭女子大学	教授 委嘱
	藤原　直樹	追手門学院大学	准教授 委嘱
指定予定施設の管理	北岡　愼太郎	北岡愼太郎公認会計士事務所	公認会計士 委嘱

運営について専門的な知識を有する者	堀内　賢司	堀内社会保険労務士事務所	社会保険労務士委嘱
本市の職員	水野　知加子	門真市	市民文化部長任命

②　選定委員会開催日程と主な内容

第１回　令和２年９月 25 日（金）

1　委員長・副委員長の選出
2　会議の公開・非公開について
3　会議録について
4　募集要項等について
5　書類審査の方法について
6　書類審査
7　審査結果報告
8　第２回審査方法説明

第２回　令和２年 10 月 13 日（火）

1　第２次審査の方法などについて
2　第２次審査（プレゼンテーション審査）
3　審査結果報告
4　総合評価

⑷　選定基準

①　第１次審査

	選定基準	評価項目	配点
1	利用者の平等な利用が確保されるか	施設を管理運営する際の方針等	20 点
		平等な利用を図るための具体的な手法	10 点
2	施設の効用を最大限に発揮させるものであるか	利用者の増加を図るための具体的手法	15 点
		サービスの向上を図るための具体的手法	15 点
		施設・設備の維持管理及び改修・整備についての提案	5 点
		防犯、防災及び緊急時の取組み	5 点
3	管理経費の縮減が図られるものであるか	指定管理料の額	20 点
		指定管理料の縮減を図るための具体的方策	20 点
4	施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有しているか	人員配置及び外注計画などの組織体制	10 点
		職員の雇用確保の方策と労働条件	10 点
		職員の指導育成、研修体制	5 点
		類似施設の管理運営に関する実績	5 点
		申請団体の経営状況	10 点
5	その他市が必要と認める基準を満たすものであるか	社会的要請に応えた体制・活動内容	5 点
		生涯学習の推進を図る事業の提案	20 点
		地域の課題解決を図るための具体的方策	10 点
		さまざまな主体との連携	15 点
合計			200 点

② 第２次審査

	評価項目		配点
1	プレゼンテーション	利用者の平等な利用が確保されるか	15 点
		施設の効用を最大限に発揮させるものであるか	20 点
		管理経費の縮減が図られるものであるか	20 点
		施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有しているか	20 点
		その他市が必要と認める基準を満たすものであるか	25 点
合　計			100 点

⑸ 審査結果及び選定結果

① 第１次審査結果

順位	団　体　名	得点（1,000 点満点）
1	アクティオ株式会社	795 点 （第１次審査通過）
2	特定非営利活動法人トイボックス	760 点 （第１次審査通過）

② 第２次審査結果

順位	団　体　名	得点（500 点満点）
1	特定非営利活動法人トイボックス	371 点
2	アクティオ株式会社	302 点

③ 第１次審査結果及び第２次審査結果の総合得点

順　位	団　体　名	得点（1,500 点満点）
1	特定非営利活動法人トイボックス	1,131 点
2	アクティオ株式会社	1,097 点

④　指定管理者の候補者及び次席の候補者

提案書類及びプレゼンテーションによる審査を踏まえ、特に、施設管理の運営方針、指定管理料の額及び経費の縮減、生涯学習の推進を図るための具体的方策等の観点から総合的に審査した結果、他の申請団体よりも優れていると判断したため、次のとおり指定管理者の候補者を選定した。

指定管理者の候補者	特定非営利活動法人トイボックス
次　席　の　候　補　者	アクティオ株式会社

⑹　指定管理料の額

令和３年度	169,048 千円
令和４年度	119,048 千円
令和５年度	119,048 千円
令和６年度	119,048 千円
合　計	526,192 千円