

## 門真市立図書館指定管理者候補者等の選定について

### (1) 選定結果

- ① 指定管理者に管理を行わせる施設  
門真市立図書館（門真市新橋町3番4-101号）
- ② 指定管理者となる団体  
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社
- ③ 指定する期間  
令和6年4月1日から令和7年3月31日までの1年間

### (2) 募集状況

募集要項配布期間	令和2年7月20日（月）～	
現地説明会日程及び参加団体数	令和2年8月3日（月）	10団体
申請受付期間及び申請団体数	令和2年9月1日（火）～9月4日（金）	2団体
	※申請団体名（申請順）	
	カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社	
	KADOMAニュー・ライフプロジェクトチーム （代表団体）株式会社図書館流通センター （構成団体）アクティオ株式会社 株式会社長谷工コミュニティ 日本出版販売株式会社	

### (3) 選定委員会

#### ① 選定委員会委員構成

区分	氏名	団体等	備考
学識経験を有する者	萩原 雅也	大阪樟蔭女子大学	教授 委嘱
	湯浅 俊彦	追手門学院大学	教授 委嘱

指定予定施設の管理運営について専門的な知識を有する者	北岡 慎太郎	北岡慎太郎 公認会計士事務所	公認会計士 委嘱
	堀内 賢司	堀内社会保険 労務士事務所	社会保険労務士 委嘱
本市の職員	水野 知加子	門真市	市民文化部長 任命

② 選定委員会開催日程と主な内容

第1回 令和2年7月13日（月）

- 1 委員長及び副委員長の選出について
- 2 諮問
- 3 会議の公開・非公開について
- 4 会議録の作成方法について
- 5 議事
  - (1) 募集要項等について（審議）
  - (2) 審査について（審議）
    - ① 審査の進め方について
    - ② 審査基準について
- 6 今後の予定、次回日程

第2回 令和2年10月30日（金）

- 1 第1回委員会の議事の確認
- 2 経過報告
- 3 本日の進め方について
- 4 基礎的事項の確認結果の報告
- 5 下審査に基づく意見交換
- 6 加点審査
  - (1) プレゼンテーション
  - (2) 審査
- 7 最終審査結果報告（最優秀提案者決定）、講評・総括

## (4) 選定基準

## 提案書類及びプレゼンテーションによる審査

審査項目		配点
(1)全体・事業コンセプトに関する事項		60点
生涯学習複合施設の 運営理念	運営理念	30点
地域等との連携	関係主体との連携	30点
	地域経済の活性化	
(2)施設の管理運営(指定管理業務)に関する事項		90点
基本方針	管理運営方針等	15点
	新しい視点	
	利用の促進	
	平等利用	
	子どもに関する事項	
事業計画 (人員配置計画、収支計画等)	人員配置計画	30点
	維持管理業務	
	収支計画	
イベント、自主事業の内容	イベント・自主事業の内容	25点
開館準備等	現門真市立図書館の管理運営業務の内容	10点
	開業準備業務の内容	
附帯事業業務 (カフェ事業等)の内容	基本コンセプト	10点
	内観・デザイン計画	
	サービス計画	
	(その他附帯事業含む)	
(3)生涯学習複合施設の施設内容		40点
施設のデザインに関する考え方	デザインポリシー	20点
	市民意見の反映	
	具体的な内容	
新図書館・新文化会館の レイアウトに関する考え方	共通事項	20点
	(新図書館) 書架・閲覧席のレイアウト	
	(新図書館)その他	
	(新文化会館) 学習・創造機能の環境	
	(新文化会館) 発信・体感機能の環境	
加点審査		190点
価格審査		10点
合 計		200点

(5) 審査結果及び選定結果

① 提案書類及びプレゼンテーションによる審査結果の総合得点

順位	団体名	得点 (1,000 点満点)
1	カルチュア・コンビニエンス・クラブ 株式会社	753.0 点
2	KADOMAニュー・ライフ プロジェクトチーム (代表団体) 株式会社図書館流通センター (構成団体) アクティオ株式会社 株式会社長谷工コミュニティ 日本出版販売株式会社	742.5 点

② 指定管理者の候補者等及び次席の候補者等

提案書類及びプレゼンテーションによる審査を踏まえ、特に、施設の運営理念や人員配置及び収支計画、地域等との連携や、施設のデザイン、レイアウト等の観点から、総合的に審査した結果、他の申請団体よりも優れていると判断したため、次のとおり指定管理者の候補者等を選定した。

指定管理者の候補者等	カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社
次席の候補者等	KADOMAニュー・ライフプロジェクトチーム (代表団体) 株式会社図書館流通センター (構成団体) アクティオ株式会社 株式会社長谷工コミュニティ 日本出版販売株式会社

(6) 指定管理料の額

令和2年度	- 千円
令和3年度	- 千円
令和4年度	- 千円
令和5年度	- 千円
令和6年度	81,142 千円
合計	81,142 千円

※ 門真市立図書館（門真市新橋町 3 番 4 - 101 号）の指定管理者の候補者に加え、  
（仮称）門真市立生涯学習複合施設の指定管理者候補者の予定者等を併せて公  
募し、選定を行った。