

## 令和7年第8回 門真市農業委員会定例総会議事録

1 日 時 令和7年9月2日（火）午前10時00分～午前10時20分

2 場 所 門真市役所 別館3階 第3会議室

3 議 長 西村 覚

4 署名委員

2番：川田 雅彦 委員 3番：川中 仲文 委員

5 出席委員（8名）

1番：川田 勉 委員 2番：川田 雅彦 委員 3番：川中 仲文 委員

4番：木原 早智子 委員 5番：寺裏 和正 委員 6番：土井 清孝 委員

7番：西川 敬治 委員 9番：西村 覚 委員

6 欠席委員（1名）

8番：西口 猛 委員

7 職務のため出席した者

局 長：柏原 佳太

局次長：吉田 武史

主 任：谷本 大輔

主 査：河坂 章志

8 議案・報告等

（1）報告第12号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出

（2）報告第13号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出

## 議 事 録

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会長   | <p>ただ今から令和7年第8回農業委員会総会を開催いたします。</p> <p>本日の委員会は、9名中8名の出席で、定足数に達しておりますので、成立しております。</p> <p>本日の議事録の署名委員でございますが、2番：川田 雅彦委員、3番：川中 仲文 委員にお願いすることといたします。</p> <p>それでは、本日の議事に移ります。</p> <p>報告第12号「農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出」についてです。</p> <p>それでは事務局説明願います。</p>                                                                                                                                                  |
| 事務局  | <p>本件は、農地法第4条第1項第7号の規定による市街化区域内の農地を農地以外のものにする届出があったことにつき、門真市農地転用関係届出事務処理決裁に関する規程第3条の規定により、届出の受理を会長専決いたしましたので、同規程第4条の規定により報告するものです。</p> <p>届出内容につきましては、報告第12号の議案書をご覧ください。届出につきましては、1件です。</p> <p>申請書の写し、地図並びに現地調査時の写真等の資料につきましては、添付資料1ページから11ページでございます。</p> <p>届出内容は、1ページのとおり転用の目的は建物の敷地の一部であります。</p> <p>当該届出地は、添付資料10ページの地図のとおりでございます。</p> <p>現地調査へは、事務局から森本が実施し、周辺への影響はないものと判断いたしました。以上でございます。</p> |
| 会長   | <p>ただいまの説明について、ご意見、ご質問等はございませんか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 木原委員 | <p>後学のために教えていただきたいのですが、本件、公的機関からの届出です。経緯書を拝見すると、最終的には売却することになると思いますが、ここで5条ではなく4条で提出されている理由が分かれば教えてください。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 事務局  | <p>この届出書につきましては、提出前に相談があり、現状が転用済みであることから4条での届出となっております。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会長   | <p>他には何かございませんか。</p> <p>【ご意見・ご質問等なし】</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 会長   | <p>それでは、他に質問がないようですので、次に移ります。</p> <p>報告第13号「農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出」についてです。</p> <p>それでは事務局説明願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 事務局  | <p>本件は、農地法第5条第1項第6号の規定による市街化区域内の農地を農地以外のものにするために権利移動を行う届出があったことにつき、門真市農地転用関係届出事務処理決裁に関する規程第3条の規定により、届出の受理を会長専決いたしましたので、同規程第4条の規定により報告するものです。</p> <p>届出内容につきましては、報告第13号の議案書をご覧ください。届出は1件です。</p> <p>申請書の写し、地図並びに現地調査時の写真等の資料につきましては、添付資料の12ページから19ページでございます。</p> <p>届出内容は、12ページのとおり所有権の移転であり、転用の目的は建売住宅となっております。</p> <p>当該届出地は、添付資料の18ページの地図のとおりに位置しております。</p> <p>現地調査は、農業委員会から西川委員、事務局から河坂、佃で実施し、周辺農地への影響はないものと判断いたしました。</p> <p>以上でございます。</p> |
| 会長   | <p>ただいまの説明について、ご意見、ご質問等はございませんか。</p> <p>【ご意見・ご質問等なし】</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 会長 ✓ | <p>ご意見等がないようですので、報告を終了いたします。今回の議題は以上です。総会はこれで閉会いたします。ありがとうございました。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

以上、上記の議事を証するため、この議事録を作成し議事録署名人が署名する。

【 署 名 】

議 長

西村 覚

署名委員

川 田 雅 彦

署名委員

川 中 仲 文