

令和6年6月
教育企画課

1. 案件名

(仮称) 門真市立四宮小学校・北巢本小学校統合整備基本計画(案)

2. 意見募集期間

令和6年5月13日(月)～令和6年5月31日(金)

3. 実施機関(担当所管課)

(1) 名称: 教育部 教育企画課

(2) 電話番号: 06-6902-5779

4. 閲覧場所

教育企画課(市役所本館2階)、四宮小学校、北巢本小学校、市情報コーナー(市役所別館1階)、市役所本館1階入口、保健福祉センター、南部市民センター、市民プラザ、図書館本館、くらしの相談窓口(そよら古川橋3階)、ルミエールホール、市ホームページ

5. 受付した意見等の件数

1件

6. 意見に対する考え方

頂戴した意見による考え方の修正は行いませんが、意見に対する市の考え方は以下のとおりです。

意見等の概要	意見等に対する市の考え方
「本事業の基本方針に賛同し、参画を検討している建設業者です。 基本計画（案）の 40 ページに、「従来型方式での事業を予定」とありますが、PFI の BT 方式や BTO 方式、DB 方式や DBO 方式での実施について再度ご検討頂けますと幸いです。 従来型方式ですと価格のみでの競争となってしまうますが、昨今の著しい物価上昇と技術者の人手不足により、純粋な価格競争になってしまうようであれば参画することが難しいため、提案の工夫によってコストの調整ができ、より良いご提案ができる PPP 方式だとありがたく存じます。 その場合、四宮小学校の解体工事も事業に含めていただきますと、さらにコストの縮小とスムーズなスケジュール計画の遂行に繋がると考えます。」	事業方式については、事業スケジュールや建設費の上昇など昨今の社会情勢から現時点では事業参画判断に影響するなどといった市場調査の結果などを踏まえて整理しておりますので、本事業における事業方式については原文のままいたしますが、頂戴したご意見を参考にさせていただきます。