

(仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う  
門真市立脇田小学校等撤去工事

工 事 説 明 書

事業主 門真市 教育委員会 教育部 教育企画課  
門真市 こども部 子育て支援課  
門真市 まちづくり部 公共建築課

工事施工者 岩田地崎建設株式会社 大阪支店



# <次 第>

## 1 . 開会

## 2 . 出席者紹介

## 3 . 挨拶

## 4 . 工事内容

- ① 工事概要について ..... P 1
- ② 作業時間等について ..... P 2
- ③ 安全対策について
- ④ 騒音・振動・粉塵の防止等について ..... P 3
- ⑤ 連絡体制について

## 5 工程説明

- ① 工事工程について ..... P 4
- ② 工事車両の搬入出について ..... P 5~6
- ③ 仮設計画・工事順序について ..... P 7~11

## 6 . 質疑応答

## 7 . 閉会

## 4. 工事内容

### ① 工事概要について

1. 工 事 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う  
門真市立脇田小学校等撤去工事
2. 工 事 場 所 門真市脇田町4番1号  
門真市立脇田小学校敷地内
3. 工 事 担 当 課 門真市 まちづくり部 公共建築課 担当：小林  
住所：門真市中町1番1号  
TEL：06-6902-6053(直通)
4. 工 事 施 工 者 岩田地崎建設株式会社 大阪支店 担当：山口  
住所：大阪市中央区大手前1丁目7番31号  
TEL：06-6944-7222  
協力業者：株式会社薩摩建設 担当：仙名
5. 現 場 事 務 所 門真市立脇田小学校グラウンド内  
TEL：072-812-3366(8月17日PM～開通)  
FAX：072-812-3367( " )
6. 工 事 種 別 樹木伐採工事  
アスベスト除去工事  
建物解体工事  
杭引抜工事  
撤去後整地工事
7. 撤 去 対 象 建 物 校舎棟：鉄筋コンクリート造 4階建  
構造 規模 給食棟：鉄骨造 平屋建て  
屋内運動場：鉄骨造 平屋建て  
放課後児童クラブ棟：鉄骨造 平屋建て  
付属建物：コンクリートブロック造 ほか  
※防災備蓄倉庫は残します。
8. 撤 去 面 積 合計約 7,870㎡
9. 工 事 期 間 令和5年6月29日 から 令和6年3月31日 まで  
( 契 約 期 間 )

## ② 作業時間等について

1. 原則、日曜日・祝日の作業は行いません。
2. 工事作業時間：8月から10月までの期間 午前8:00～午後6:00  
11月から3月までの期間 午前8:00～午後5:30  
※重機による作業やダンプの積込等の作業 午前8:30～午後5:00
3. 工事作業時間の前後30分程度は、準備及び片付けの時間とします。
4. 大型工事車両の進入時間は、午前8:30以降とし、小中学校の登校時間帯の通行を控えます。
5. 工事車両の路上待機を禁止し、工事・資機材搬入車両の待機場所を現場内に設けます。

## ③ 安全対策について

1. 敷地周囲に鋼板の塀で仮囲いを設置し、工事関係者以外の立入りを禁止します。
2. 解体物の飛散落下防止の為、防音パネル等の防護施設を設置し、事故防止に努めます。
3. 解体工事する建物には、非飛散性のアスベスト含有建材が使用されていますので、当該アスベスト含有建材については、関係法令等に従い適切に除去・運搬・処分を行います。  
作業方法としては、建物解体に先立ちアスベスト含有建材が除去作業で飛散しないよう、適切に養生を行い、水で湿潤状態にし、手作業で取り除きます。  
また、撤去作業前・作業中・作業後に、大気中のアスベスト濃度測定を実施し、周囲に飛散していないかの確認を行います。
4. 本工事施工中、工事施工上の原因により近隣構造物に損傷を与えた場合、直ちにその対応について協議の上、速やかに誠意を持って善処します。

#### ④ 騒音・振動・粉塵の防止等について

1. 解体建物の範囲に防音パネル等の防護施設を適切に設置し、騒音等の防止に努めます。
2. 解体工事期間中は、作業箇所周辺の敷地境界付近の見えやすい場所に、騒音・振動計を設置し、周辺環境への影響を確認しながら、解体作業を行います。
3. 建物解体には圧砕機を使用します。粉塵の飛散防止のために圧砕機の周辺に常に放水しながら、解体作業を行います。
4. 工事施工に伴う振動・騒音の発生については、大阪府公害防止関係規則を厳守致します。

#### ⑤ 連絡体制について

1. 工事現場内に、工事施工者の現場事務所を設置し、現場責任者を常駐配置のうえ、工事施工に関する事項の連絡体制の円滑化を図り、事故や災害防止に努めます。
2. 本資料のP1「①工事概要について」に、現場事務所の連絡先を記載しておりますので、本工事に関するお問い合わせにつきましては、そちらまでご連絡をお願いします。

## 5. 工程説明

① 工事工程について

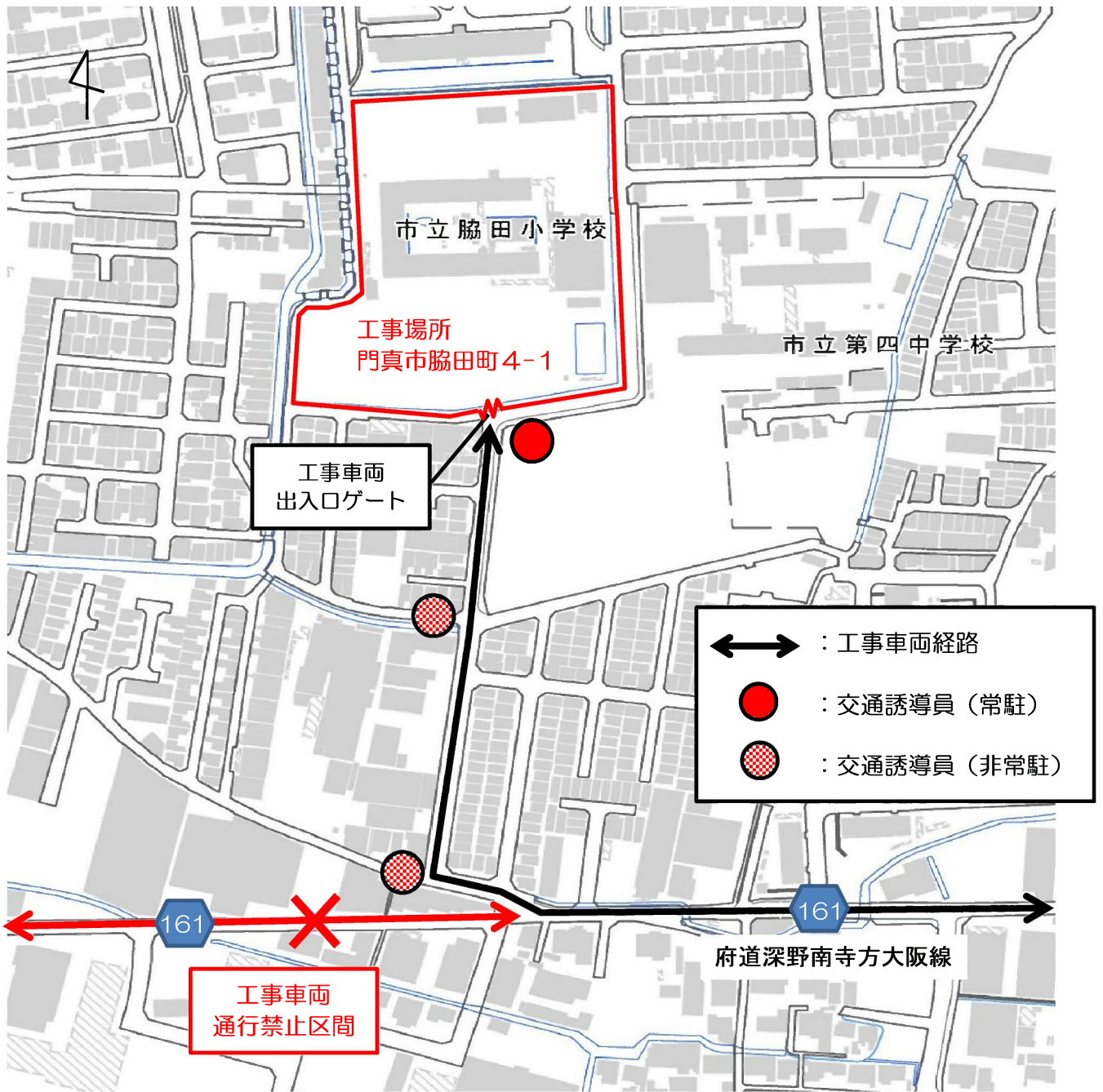
| 工事期間   |       | 自         |       | 至         |       |       |       |       |       |                         |
|--|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------------------|
|  |       | 令和5年6月29日 |       | 令和6年3月31日 |       |       |       |       |       |                         |
| <b>工事名:(仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事</b> |       |           |       |           |       |       |       |       |       |                         |
| <b>工事工程表</b>                                       |       |           |       |           |       |       |       |       |       |                         |
| 月日   | 7月    | 8月        | 9月    | 10月       | 11月   | 12月   | 1月    | 2月    | 3月    | 概要                      |
|  | 10 20 | 10 20     | 10 20 | 10 20     | 10 20 | 10 20 | 10 20 | 10 20 | 10 20 |                         |
| 準備工事   | ..... | ————      |       |           |       |       |       |       |       | 工事事務所設置、アスベスト事前調査等      |
| 仮囲い、伐採工事   |       | ——        |       |           |       |       |       | ——    |       | 現場仮囲い～伐採、仮囲い復旧          |
| 外部足場養生工事   |       |           | ——    |           |       |       | ——    |       |       | 建物解体に伴う足場設置～解体          |
| 内装解体<br>(アスベスト除去含む)                                |       |           | ——    |           |       | ——    |       |       |       | 建物内装解体                  |
| 建屋解体工事   |       |           | ——    |           |       | ——    |       |       |       | 校舎棟、屋内運動場、放課後児童クラブ、プール他 |
| 杭引抜工事  |       |           |       | ——        |       | ——    |       |       |       | 校舎棟、屋内運動場、放課後児童クラブ基礎部   |
| 外構工事   |       |           |       |           |       |       |       | ——    |       | 撤去後整地等                  |

## ② 工事車両の搬入出について

1. 工事車両出入口ゲート(小学校南門)には、交通誘導員を常時配置し、通行人等への安全確保を徹底して行います。
2. 府道深野南寺方大阪線(府道161号線)から工事車両出入口ゲートに至る経路につきましても、大型車両等、特に配慮が必要な車両等が通行する際には、交通誘導員の誘導のもと、車両を通行させます。
3. 万が一、工事車両が道路汚損した場合には、適宜清掃を行います。
4. 車両走行中は法定速度を遵守し、安全走行に努めます。
5. 建設廃材等を運搬するダンプトラックのフロントガラスに工事車両プレートを掲示することで、歩行者や一般車両に対して、本工事の関係車両であることを発信し、工事車両の運転手の安全運転意識の向上を図ります。



# 工事搬入出経路図



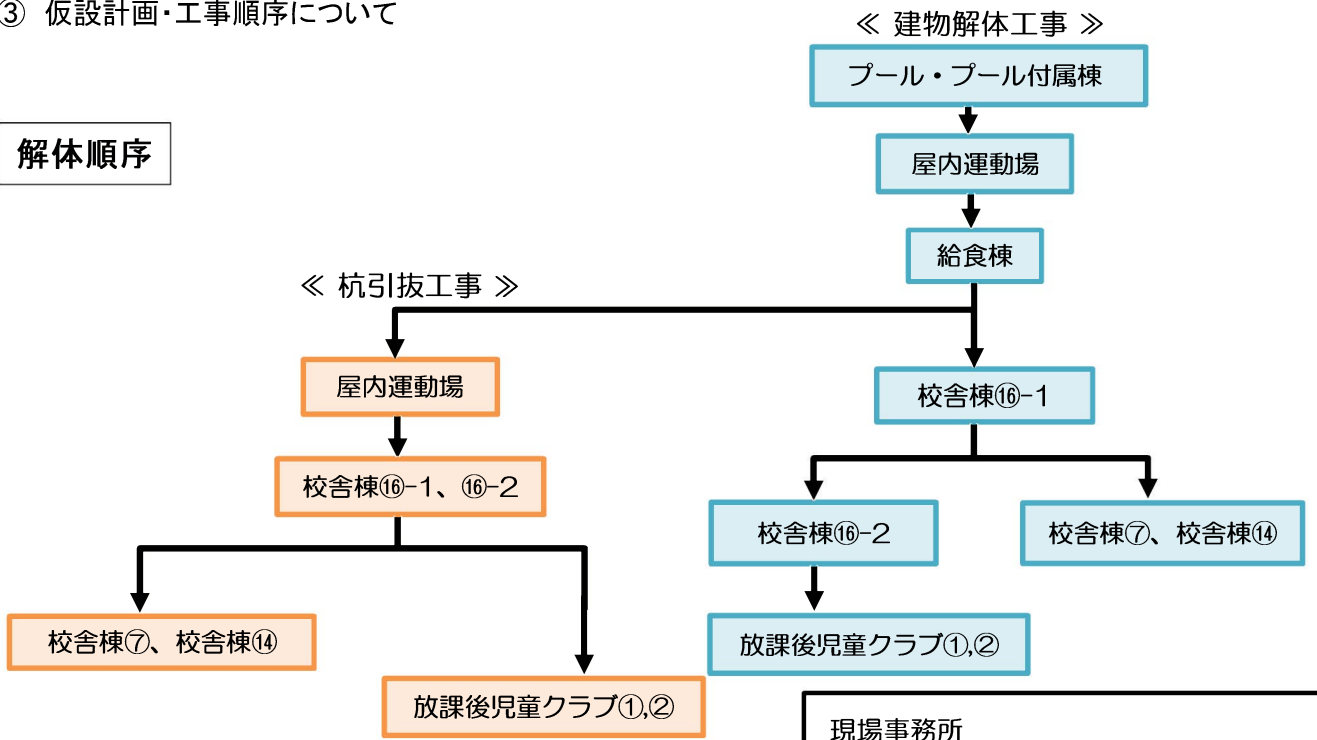
工事車両プレート掲示状況

門真市立脇田小学校等撤去工事  
工事関係車両

発注者: 門真市  
工事施工: 岩田地崎建設(株)

③ 仮設計画・工事順序について

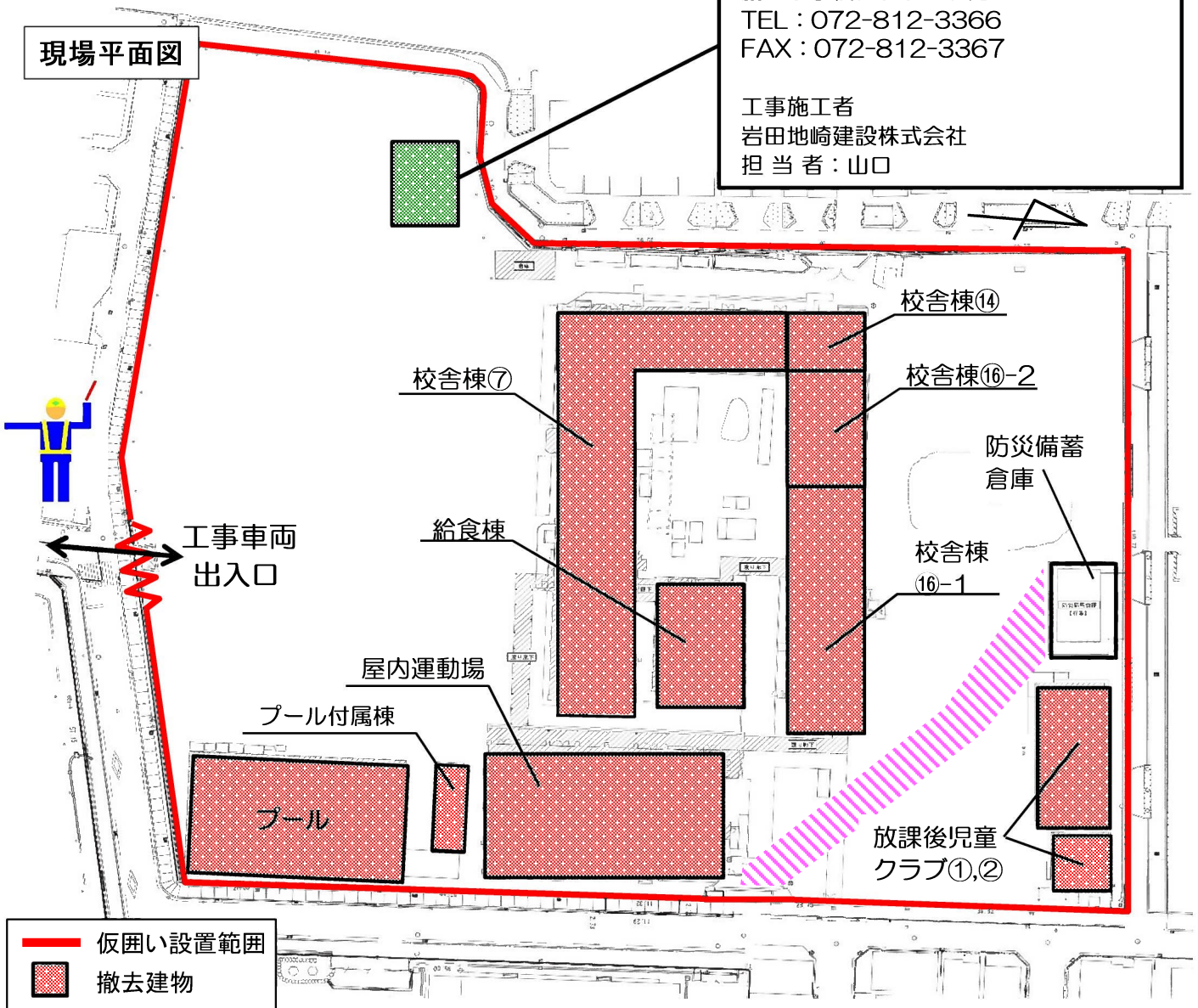
解体順序



現場事務所  
〒571-0011 門真市脇田町4番1号  
脇田小学校グラウンド内  
TEL : 072-812-3366  
FAX : 072-812-3367

工事施工者  
岩田地崎建設株式会社  
担当者：山口

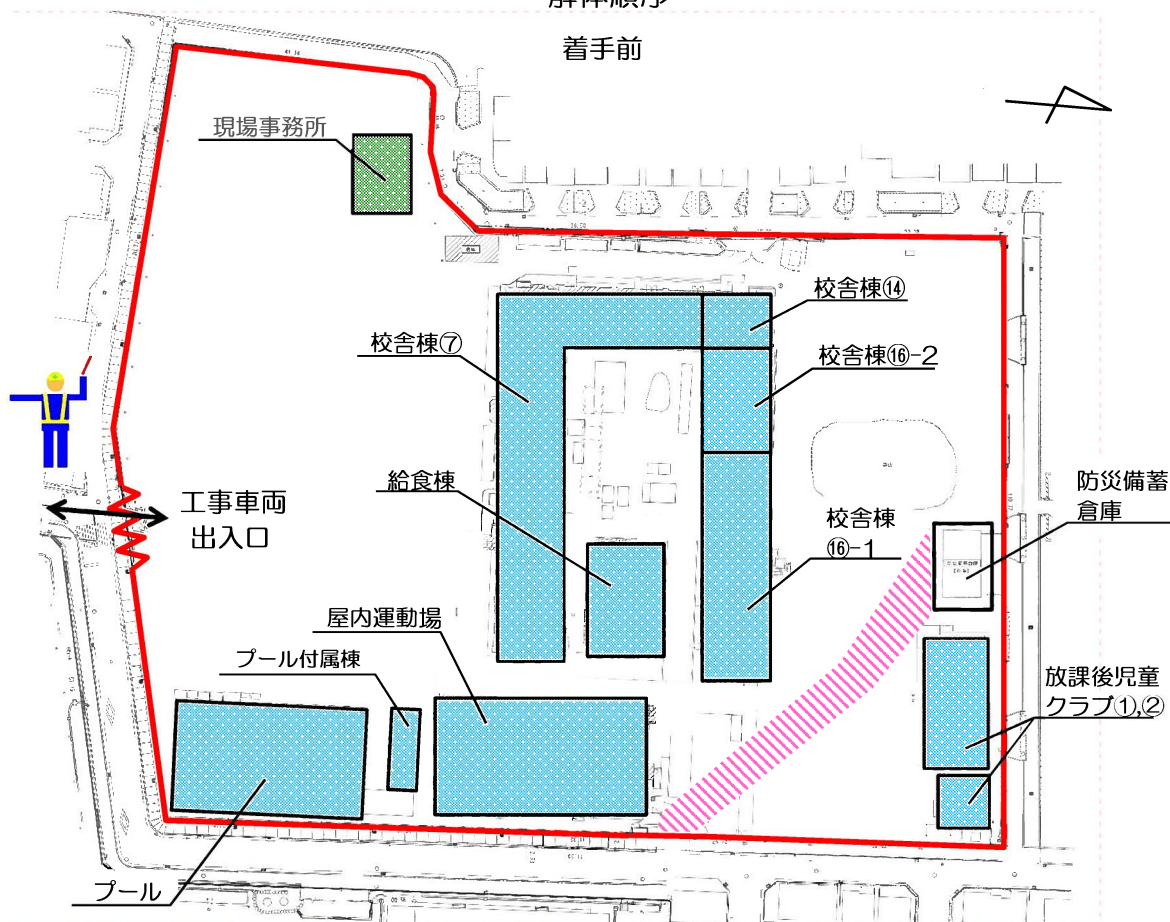
現場平面図





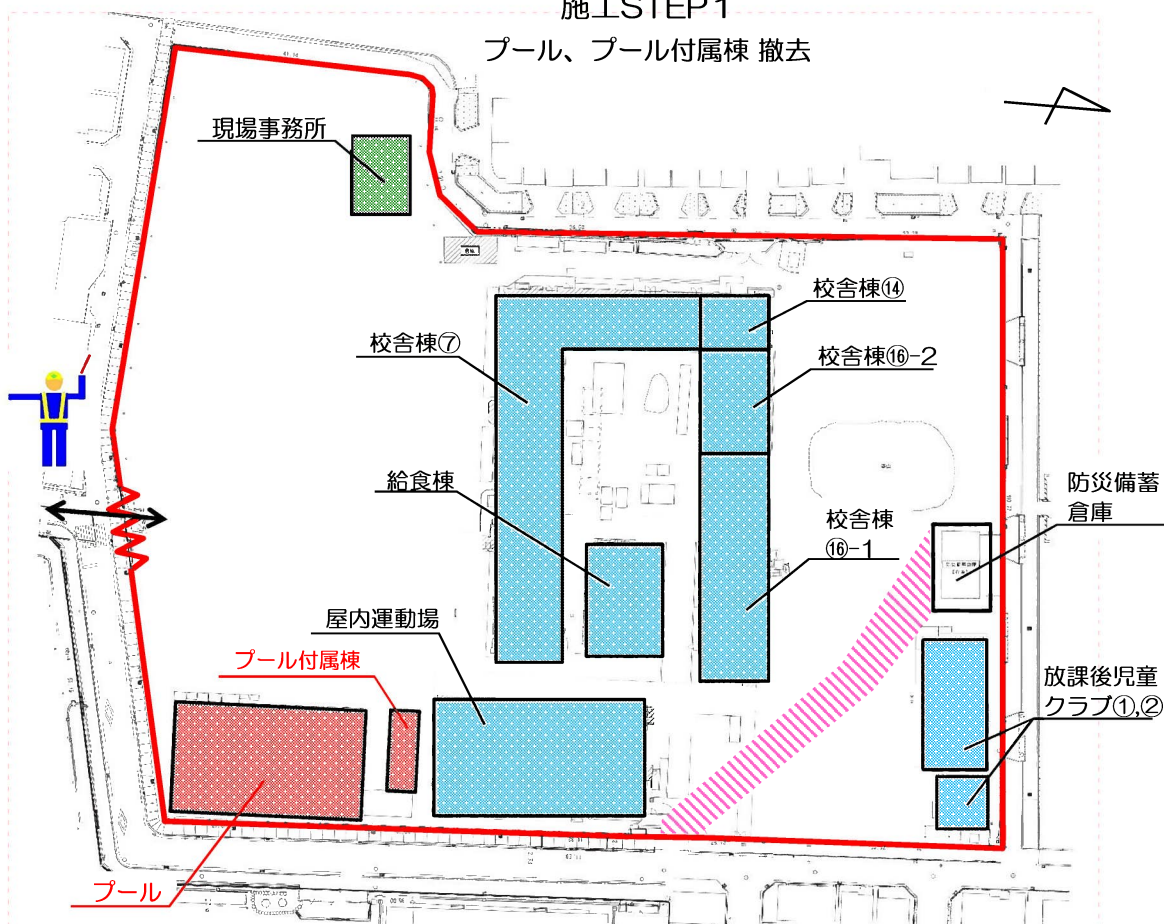
# 解体順序

## 着手前

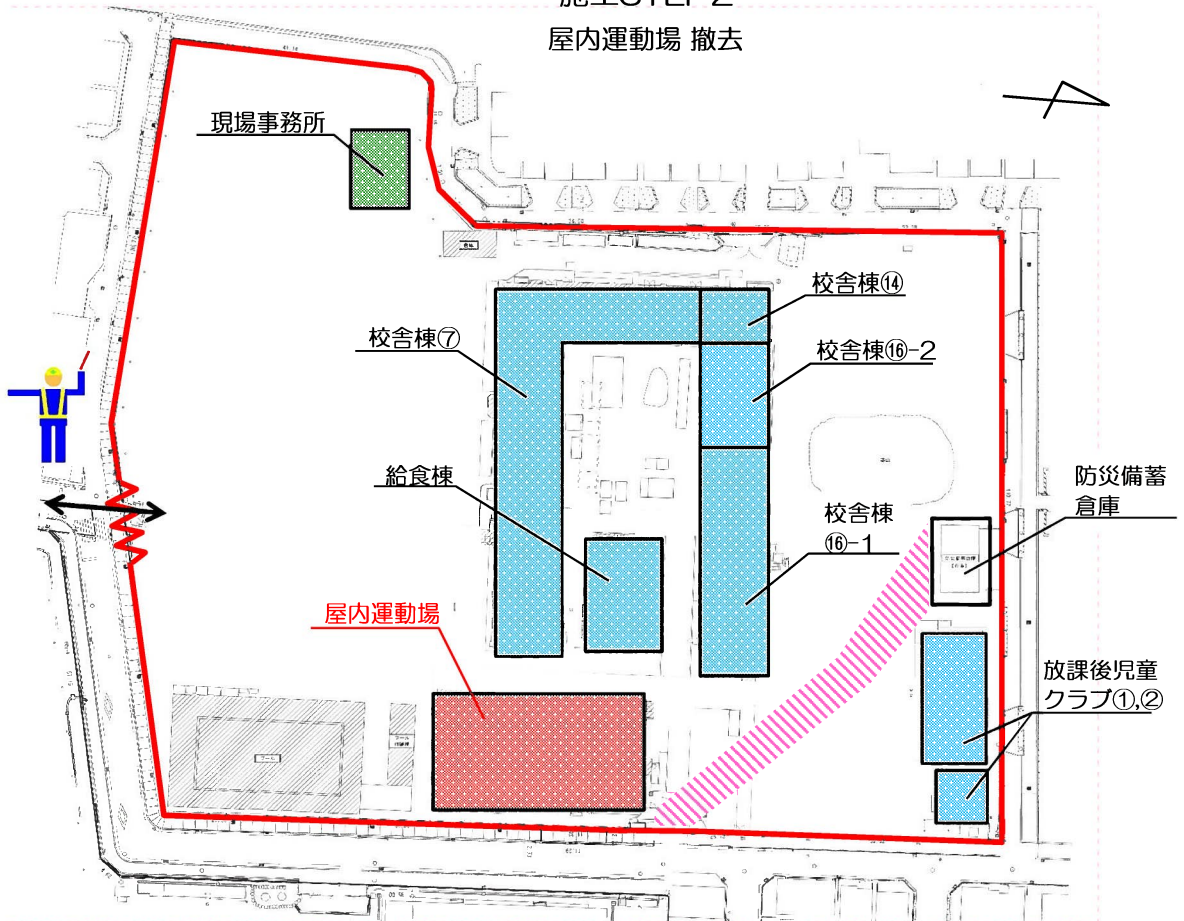


# 施工STEP1

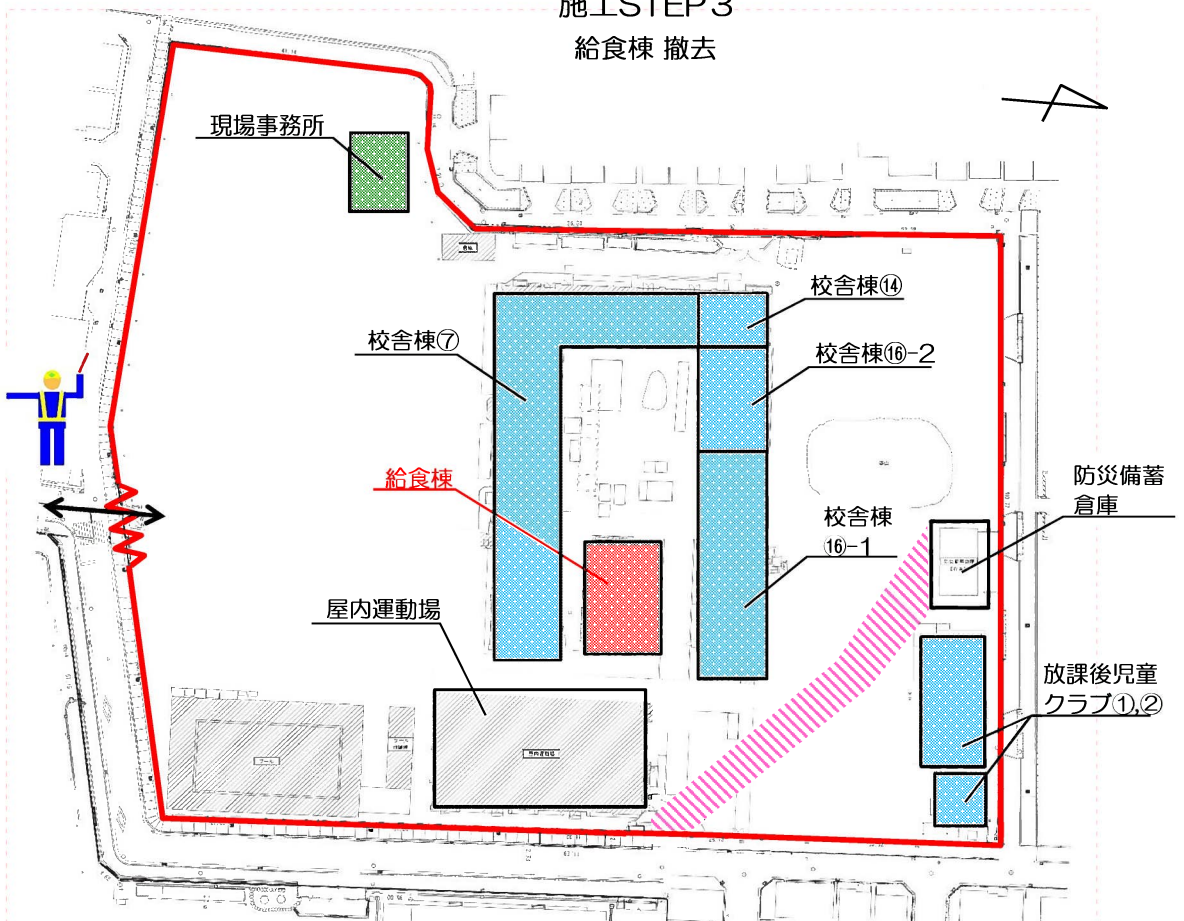
## プール、プール付属棟 撤去



施工STEP2  
屋内運動場 撤去



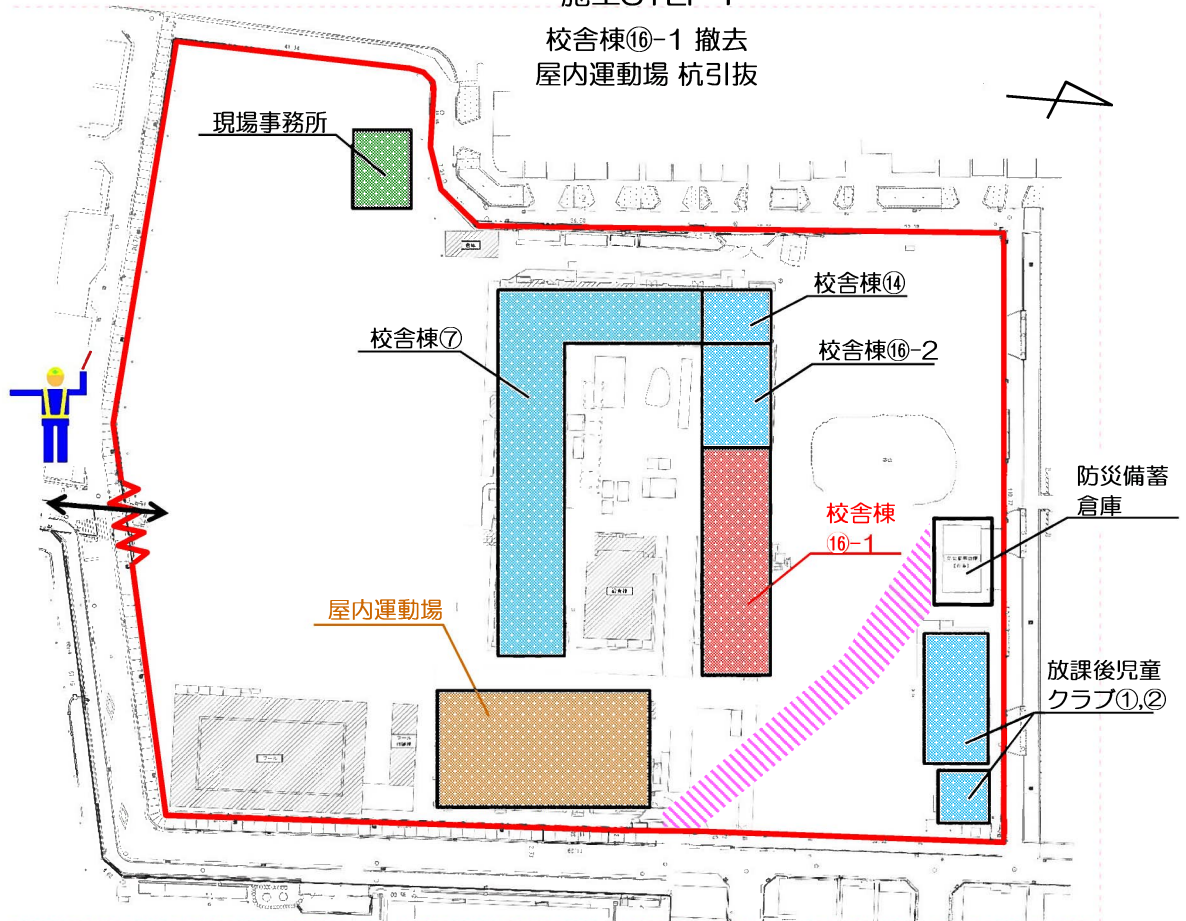
施工STEP3  
給食棟 撤去





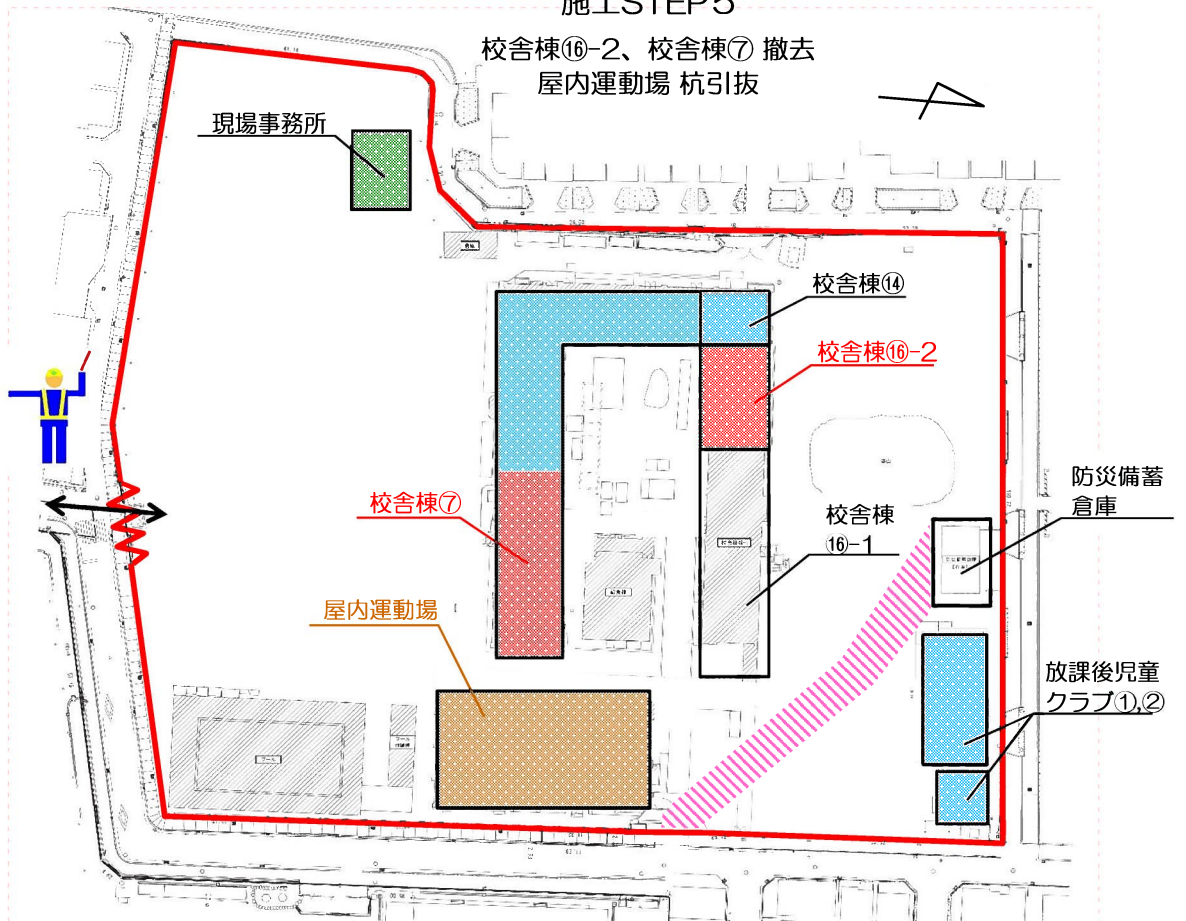
### 施工STEP4

校舎棟⑩-1 撤去  
屋内運動場 杭引抜



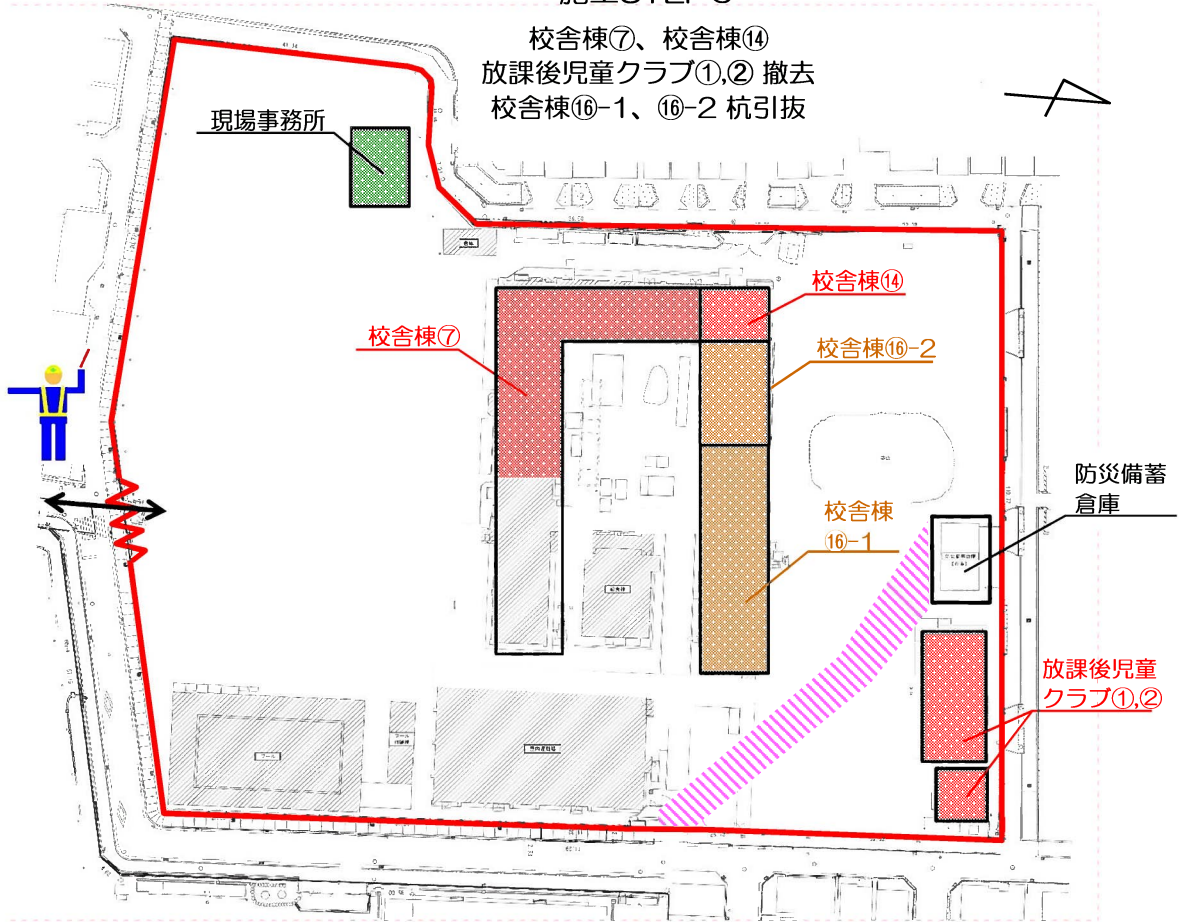
### 施工STEP5

校舎棟⑩-2、校舎棟⑦ 撤去  
屋内運動場 杭引抜



### 施工STEP6

校舎棟⑦、校舎棟⑭  
放課後児童クラブ①、② 撤去  
校舎棟⑩-1、⑩-2 杭引抜



### 施工STEP7

校舎棟⑭、校舎棟⑦  
放課後児童クラブ①、② 杭引抜

