

門真市庁舎エリア整備事業に関するサウンディング型市場調査・結果概要

1. 目的

庁舎エリア整備事業に関し、計画・設計と維持管理・運営が密接に関係した、公民連携による実効性の高い事業スキームの導入可能性の検証や、庁舎エリアの整備及び維持管理・運営に関する民間事業者が有する技術やノウハウ等を用いたアイデアを募集することを目的とするとともに、サウンディングを通じて、事業スキームやアイデアを実現するために必要な条件設定や支援策についても検討するために、実施しました。

2. 提案募集内容

メインコンセプトである「みんなで描き、みんなでつなぐ、このまちがキャンパスに」の実現に向け、計画・設計と維持管理・運営が密接に関係した公民連携による実効性の高い事業スキームの導入可能性の検証や、庁舎エリアの整備及び維持管理運営に関する民間事業者が有する技術やノウハウ等を用いたアイデアを募集しました。

3. サウンディングの実施概要

(1) スケジュール

実施要領の公表	令和4年12月12日(月)
質問の受付	令和4年12月12日(月)～令和4年12月19日(月)
質問の回答及び公表	令和4年12月23日(金)
申込書等の受付	令和4年12月26日(月)～令和5年1月10日(火)
提案書の受付	令和5年1月11日(水)～令和5年2月1日(水)
サウンディングの実施	令和5年2月6日(月)～令和5年2月10日(金)
実施結果概要の公表	令和5年2月下旬予定

(2) 対話実施者数

16者

内訳：総合建設事業者（ゼネコン）(5)

総合開発事業者（ディベロッパー）(1)

設計事業者(4)

施設運営等事業者(4)

ワークプレイス・チェンジマネジメント等事業者(2)

※代表企業で分類