

学校施設・社会教育施設 ブロック塀 撤去対象

○建築基準法施行令で定められているコンクリートブロック塀の建築基準について

- ・コンクリートブロックで作られた塀については、建築基準法施行令62条の8において、塀の高さや厚み、塀自体を支えるために設けられる控え壁の規定が以下のとおり、定められています。

| ブロック塀の高さ | ブロック塀の厚み | 控え壁が必要か | 設置必要な控え壁について |
|-----------|----------|---------|------------------------------|
| 1.2m以下 | 10cm以上 | 不要 | 塀の長さ3.4m以下ごとに、高さの1/5以上突出したもの |
| 1.2m超2m以下 | | 必要 | |
| 2m超2.2m以下 | 12cm以上 | 必要 | |

- ・高さが2.2m超や厚み10cm未満のブロック塀は法不適合となります。また、1.2m超2.2m以下でも控え壁がないと法に適合しておりません。
- ・また、これ以外にも、塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも80cm間隔以下で配置されているかなど細かく規定されています。

○次ページ以降の表の見方について

| (例) | 学校・施設名 | 壁 | | | | 控え壁 | | | 現行法適合 |
|-----|---------------|------------|--------------------------|-------|--------|------|---------|---------------|-------|
| | | 長さ(m) 約 | 高さ(m) (一部のプールは両側から測定) | | 厚み(cm) | 有無 | 幅3.4m以内 | 高さ1/5 以上突出 | |
| | | | プールサイドより | 地盤面より | | | | | |
| 3 | 5 四宮小学校 プール | 15 | 1.2以上2.2以下 | 2.64 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| | 6 四宮小学校 南西側 | 25 | 1.2以上2.2以下 | | 15.0 | × | | | × |
| 8 | 14 北巢本小学校 プール | 72 | 1.2以下 | 1.95 | 10.0 | ※ 不要 | | | △ |

- ・網かけの部分は、現行の建築基準法施行令と不適合の部分になります。
- ・小学校と中学校の一部のプールについては、プールサイドからと地盤面からの2つの高さがあるため、両方を併記しています。
- ・5は、プールサイドからの高さは1.2m以上2.2m以下ですが、地盤面からの高さが2.64mのため、地盤面の高さや厚みについて不適合となります。また、控え壁については、プールサイドからの高さを基準として判定しています。
- ・14は、現行の建築基準法施行令と適合しておりますが、壁の劣化状況等から今回撤去対象としております。そのため、現行法適合を「△」の表記としております。

学校施設・社会教育施設 ブロック塀 撤去対象

1. 幼稚園

| | | 学校・施設名 | 壁 | | | 控え壁 | | | 現行法 適合 |
|---|---|----------|------------|--------|--------|-----|---------|---------------|-----------|
| | | | 長さ(m) 約 | 高さ(m) | 厚み(cm) | 有無 | 幅3.4m以内 | 高さ1/5 以上突出 | |
| 1 | 1 | 大和田幼稚園東側 | 45 | 1.2m以下 | 10.0 | 不要 | | | △ |
| | 2 | 大和田幼稚園北側 | 49 | 1.2m以下 | 10.0 | 不要 | | | △ |

○ 現行法適合の「△」は法に適合しているが撤去対象としているものです。

学校施設・社会教育施設 ブロック塀 撤去対象

2. 小学校

| | | 学校・施設名 | 壁 | | | | 控え壁 | | | 現行法 適合 |
|----|----|------------------|------------|--------------------------|-------|--------|------|---------|---------------|-----------|
| | | | 長さ(m) 約 | 高さ(m) (一部のプールは両側から測定) | | 厚み(cm) | 有無 | 幅3.4m以内 | 高さ1/5 以上突出 | |
| | | | | プールサイドより | 地盤面より | | | | | |
| 2 | 3 | 二島小学校 南西側・交番境界沿い | 17 | 2.4(CB1.65) | | 10.0 | × | | | × |
| | 4 | 二島小学校 プール | 70 | 1.15 | 2.4 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| 3 | 5 | 四宮小学校 プール | 15 | 1.2以上2.2以下 | 2.64 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| | 6 | 四宮小学校 南西側 | 25 | 1.2以上2.2以下 | | 15.0 | × | | | × |
| 4 | 7 | 古川橋小学校 東門北側 | 15 | 1.6 | | 10.0 | × | | | × |
| | 8 | 古川橋小学校 東門南側 | 13 | 1.2以上2.2以下 | | 10.0 | × | | | × |
| | 9 | 古川橋小学校 東側 | 1.5 | 2.64 | | 10.0 | × | | | × |
| | 10 | 古川橋小学校 プール | 70 | 1.6 | 3.0 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| 5 | 11 | 上野口小学校 プール側面 | 50 | 1.2以上2.2以下 | 2.7 | 12.0 | × | | | × |
| 6 | 12 | 速見小学校 プール | 50 | 1.2以下 | 2.4 | 15.0 | ※ 不要 | | | × |
| 7 | 13 | 脇田小学校 プール | 50 | 1.17 | 2.3 | 10.0 | ※ 不要 | | | × |
| 8 | 14 | 北巢本小学校 プール | 72 | 1.2以下 | 1.95 | 10.0 | ※ 不要 | | | △ |
| | 15 | 北巢本小学校 運動場便所前 | 2.8 | 1.2以上2.2以下 | | 15.0 | × | | | × |
| 9 | 16 | 東小学校 プール | 90 | 1.14 | 2.16 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| 10 | 17 | 砂子小学校 プール | 52 | 1.1 | 2.12 | 10.0 | ※ 不要 | | | × |
| 11 | 18 | 門真みらい小学校 プール | 50 | 1.2以下 | 2.23 | 10.0 | ※ 不要 | | | × |

○ 網かけは現行の建築基準法施行令と不適合部分です。また、現行法適合の「△」は法に適合しているが撤去対象としているものです。

○ CBはコンクリートブロックを示しています。また、(CB 数値)はフェンス付コンクリートブロックのうち、コンクリートブロックの高さを示しています。

※ プールサイドにブロック塀があり、その高さがプールサイドから見て1.3m以下のため、控え壁は不要としています。

学校施設・社会教育施設 ブロック塀 撤去対象

3. 中学校

| | | 学校・施設名 | 壁 | | | 控え壁 | | | 現行法 適合 | |
|----|----|--------------|------------|--------------------------|-------|--------|------|---------|-----------|---------------|
| | | | 長さ(m) 約 | 高さ(m) (一部のプールは両側から測定) | | 厚み(cm) | 有無 | 幅3.4m以内 | | 高さ1/5 以上突出 |
| | | | | プールサイドより | 地盤面より | | | | | |
| 12 | 19 | 第二中学校 プール塀両端 | 6 | 1.9 | | 15.0 | × | | | × |
| 13 | 20 | 第三中学校 プール | 55 | 1.2以下 | 2.25 | 10.0 | ※ 不要 | | | × |
| 14 | 21 | 第四中学校 プール | 54 | 1.25 | 2.2 | 10.0 | × | | | × |
| 15 | 22 | 第七中学校 プール | 100 | 1.93 | 3.15 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |

○ 網かけは現行の建築基準法施行令と不適合部分です。

※ プールサイドにブロック塀があり、その高さがプールサイドから見て1.2m以下のため、控え壁は不要としています。

学校施設・社会教育施設 ブロック塀 撤去対象

4. 社会教育施設

| | | 学校・施設名 | 壁 | | | 控え壁 | | | 現行法 適合 |
|----|----|--------------------|------------|----------|--------|-----|---------|---------------|-----------|
| | | | 長さ(m) 約 | 高さ(m) | 厚み(cm) | 有無 | 幅3.4m以内 | 高さ1/5 以上突出 | |
| 16 | 23 | 公民館 | 30 | 2.02 | 15.0 | ○ | × | ○ | × |
| 17 | 24 | 歴史資料館 外周 | 145 | 1.9~2.25 | 12.0 | × | | | × |
| 18 | 25 | 門真市民プラザ ゴミ置場の囲い | 2.7 | 1.3 | 10.0 | × | | | × |
| 19 | 26 | 旧第六中学校運動広場 西側クラブ室裏 | 43 | 2.2 | 10.0 | ○ | × | ○ | × |
| | 27 | 旧第六中学校運動広場 西側 | 50 | 2.2 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| | 28 | 旧第六中学校運動広場 南側駐車場そば | 30 | 2.2 | 10.0 | ○ | ○ | ○ | × |
| | 29 | 旧第六中学校運動広場 北側 | 85 | 1.4 | 10.0 | × | | | × |
| 20 | 30 | 旧北小学校体育施設 南倉庫周囲 | 22 | 1.8 | 10.0 | × | | | × |

○ 網かけは現行の建築基準法施行令と不適合部分です。